



REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko-dalmatinska županija
GRAD SOLIN
Gradonačelnik

KLASA: 350-02/22-03/2
URBROJ: 2181-9-04-01-22-8
SOLIN, 15. rujna 2022. godine

Na temelju članka 64. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13 i 78/15), članka 29. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17) i članka 39. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina" broj 7/09, 4/13, 7/13, 3/18, 4/18 - pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21), gradonačelnik Solina, dana 15. rujna 2022. godine, donosi

ODLUKU

O ZAPOČINJANJU POSTUPKA OCJENE O POTREBI STRATEŠKE PROCJENE UTJECAJA PLANA NA OKOLIŠ ZA IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „PODRUČJE GAŠPINI“

I.

Na temelju Mišljenja nadležnog upravnog tijela u županiji (KLASA: 351-02/22-0004/0089, URBROJ: 2181/01-10/07-22-0002, od 26. 07. 2022. godine), za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Područje Gašpini“ (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Plana) potrebno je provesti postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja plana na okoliš.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja plana na okoliš za Izmjene i dopune Plana.

Izrada Izmjena i dopuna Plana započela je donošenjem Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Područje Gašpini“ Gradskog vijeća na 11. sjednici održanoj 26. kolovoza 2022. godine.

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Plana provodi Grad Solin.

II.

Tijelo nadležno za provođenje postupka ocjene iz točke I. Ove Odluke je Upravni odjel za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom, Odsjek za prostorno-plansku dokumentaciju Grada Solina, koji taj postupak provodi u suradnji s Upravnim odjelom za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije.

Temeljem članka 81., stavak 2. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) Nositelj izrade Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Plana je Upravni odjel za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom Grada Solina.

Stručni izrađivač Izmjena i dopuna Plana je tvrtka GISplan d.o.o. iz Splita.

III.

Urbanistički plan uređenja „Područje Gašpini“ donesen je 2016. godine (Službeni vjesnik Grada Solina, broj 7/16).

Razlozi izrade Izmjena i dopuna Plana su slijedeći:

- Usklađenje s Zakonom o prostornom uređenju
- Usklađenje s Prostornim planom splitsko-dalmatinske županije, Prostornim planom uređenja Grada Solina i Generalnim urbanističkim planom Solina
- Sanacija izgrađenog dijela naselja radi osiguranja minimalnih uvjeta života i rada u postojećim zgradama te sprečavanja nove nezakonite gradnje
- Preispitivanje mogućnosti povećanja urbanog standarda (prometna mreža, zelene površine, javna namjena)
- Manje izmjene i dopune koridora prometnica radi usklađenja sa stanjem na terenu i projektnom dokumentacijom
- usklađenja sa zakonskim i podzakonskim aktima temeljem zahtjeva javnopravnih tijela
- eventualne izmjene temeljem prihvaćenih primjedbi sudionika u javnoj raspravi, koje su u skadu s razlozima i ciljevima Odluke

IV.

Ciljevi i programska polazišta izmjena i dopuna Plana određeni su člankom 6. Odluke o Izmjeni i dopuni Urbanističkog plana uređenja „Područje Gašpini“ (Službeni vjesnik Grada Solina, broj 9/22), a odnose se na utvrđene razloge kako bi se omogućila njihova učinkovita provedba i prilagodba potrebama stanovnika grada Solina.

V.

Površina obuhvata Plana odnosi se na cjelokupno područje obuhvata Urbanističkog plana uređenja „Područje Gašpini“.

VI.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13 i 78/15), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17) i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojih se Izmjene i dopune Plana donose i to slijedećim redoslijedom provedbe:

1. Gradonačelnik Solina, sukladno odredbi iz čl. 29. stavak 2., a u svezi s člankom 5. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17) (u daljnjem tekstu: Uredba), započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Plana donošenjem ove Odluke;

2. Upravni odjel za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom Grada Solina dužan je sukladno odredbi iz čl. 29. stavak 2. Uredbe, pribaviti mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima. U svrhu pribavljanja mišljenja, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom dostavlja zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene u roku od 8 dana od dana donošenja ove Odluke;

3. Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja Izmjena i dopuna Plana na okoliš, iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17), tijela i/ili osobe daju mišljenje o potrebi strateške procjene te ga u roku od 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva dostavljaju Upravnom odjelu;

4. Ukoliko Upravni odjel za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom ocijeni potrebnim, osigurat će dodatna pojašnjenja s tijelom i/ili osobom koja je dostavila mišljenje iz točke 2. ovog članka;

5. U okviru postupka Ocjene, poseban zahtjev koji se temelji na odredbama članka 46. stavka 2. te članka 48. stavka 3., 10. i 11. Zakona o zaštiti prirode (uređenju (Narodne novine, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) dostavit će Upravni odjel za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom nadležnom upravnom odjelu Splitsko-dalmatinske županije, odnosno Upravnom odjelu za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije radi provedbe postupka prethodne ocjene prihvatljivosti plana za Ekološku mrežu;

6. Ako Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije ne isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja Izmjena i dopuna Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, daje obvezujuće mišljenje da je obvezna provedba Glavne ocjene, što znači da se obvezno provodi i postupak strateške procjene;

7. Ako se u postupku ocjene utvrdi da Izmjene i dopune Plana imaju vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka o obvezi provedbe strateške procjene i u tom slučaju primjenjuju se odredbe Zakona o zaštiti okoliša i podzakonskih propisa kojima se određuje postupak strateške procjene;

8. Ako se u postupku ocjene utvrdi da Izmjene i dopune Plana nemaju vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu. Odluka mora sadržavati osnovne podatke o planu i obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu;

9. Odluka iz točke 7. odnosno točke 8. mora osobito sadržavati razloge zbog kojih je utvrđeno da je ili nije potrebno provesti stratešku procjenu;

10. O Odluci iz točke 9. Upravni odjel za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom informira javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, broj 3/17).

VII.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Plana prema ovoj Odluci sudjelovat će sljedeća tijela i osobe:

1. MINISTARSTVO KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, Konzervatorski odjel u Splitu - Porinova 1, Split
2. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspekcijskih poslova - Zvonimirova 114, Solin
3. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split - Moliških Hrvata 1, Split
4. SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije – Bihćaka 1, Split
5. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove Južnog Jadrana - Vukovarska 35, Split
6. HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti – R.F.Mihanovića 9, Zagreb
7. HEP – ODS, ELEKTRODALMACIJA Split, Služba za razvoj i investicije - Poljićka cesta 73, Split
8. VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. – Hercegovačka 8, Split
9. EVN Croatia plin d.o.o. – Put Kopilice 5a, Split

VIII.

Grad Solin, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom dužan je informirati javnost, sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13 i 78/15) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, broj 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

IX.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na službenoj internetskoj stranici Grada Solina.



GRADONAČELNIK

Dalibor Ninčević, upr. prav.