

Na temelju članka 64. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša (NN br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 31. stavak 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN br. 3/17), članka 39. Statuta Grada Solina (Službeni vjesnik Grada Solina, br. 7/09, 4/13, 7/13, 3/18, 4/18-pročišćeni tekst, 2/20, 3/21) te nakon provedenog postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, gradonačelnik Solina dana 10. svibnja 2023. godine, donosi

O D L U K U

kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune UPU-a „PODRUČJE GAŠPINI“

OPĆE ODREDBE

I.

Gradonačelnik Solina donio je Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „PODRUČJE GAŠPINI“ (KLASA: 350-02/22-03/2, URBROJ: 2181-9-04-01-22-8, od 15.rujna 2022.godine) prema kojoj je Grad Solin putem Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom proveo postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune navedenog Plana.

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da predmetne Izmjene i dopune UPU-a neće imati značajan utjecaj na okoliš, na osnovu čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

OSNOVNI PODACI O PLANIRANIM IZMJENAMA I DOPUNAMA DETALJNOG PLANA UREĐENJA

II.

UPU „PODRUČJE GAŠPINI“ donesen je 2016. godine (Službeni vjesnik Grada Solina, broj 7/16).

Razlozi pokretanja Izmjena i dopuna Plana su slijedeći:

- Usklađenje s Zakonom o prostornom uređenju,
- Usklađenje s Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije, Prostornim planom uređenja Grada Solina i Generalnim urbanističkim planom Solina,
- sanacija izgrađenog dijela naselja radi osiguranja minimalnih uvjeta života i rada u postojećim zgradama te sprečavanja nove nezakonite gradnje,
- preispitivanje mogućnosti povećanja urbanog standarda (prometna mreža, zelene površine, javna namjena)
- manje izmjene i dopune koridora prometnica radi usklađenja sa stanjem na terenu i projektom dokumentacijom,
- usklađenja sa zakonskim i podzakonskim aktima temeljem zahtjeva javnopravnih tijela,
- eventualna izmjene temeljem prihvaćenih primjedbi sudionika u javnoj raspravi, koje su u skladu s razlozima i ciljevima ove Odluke.

OBRAZLOŽENJE RAZLOGA ZBOG KOJIH JE UTVRĐENO DA NIJE POTREBNO PROVESTI STRATEŠKU PROCJENU

III.

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Plana, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom zatražio je mišljenja tijela

određenih Odlukom o pokretanju postupka:

- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu – Porinova 1, Split,
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspekcijskih poslova – Zvonimirova 114, Solin,
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split - Moliških Hrvata 1, Split,
- SPLITSKO - DALMATINSKA ŽUPANIJA, UO za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije - Bihaćka 1, 21000 Split
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove Južnog Jadrana - Vukovarska 35, Split,
- HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti – Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
- HEP - ODS, Elektrodalmacija Split, Služba za razvoj i investicije – Poljička cesta 73, Split,
- VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. – Hercegovačka 8, Split,
EVN Croatia Plin d.o.o. - Put Kopilice 5a, Split
- Mjesni odbor SREDNJA STRANA

Zaprimljena su slijedeća mišljenja:

1. MUP, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT, KLASA: 350-02/22-01/186, URBROJ: 511-01-366-22-3 od 7.listopada 2022.:

„...isti neće imati utjecaj na okoliš, te stoga nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš predmetnog plana.“

2. MUP, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT, SLUŽBA INSPEKCIJSKIH POSLOVA SPLIT, KLASA: 245-02/22-03/9495, URBROJ: 511-01-368-22-2 od 4. listopada 2022.godine:

„...mišljenja smo da primjenom odgovarajućih, propisanih mjera zaštite od požara nema utjecaja na okoliš, te nije potrebno provesti postupak izrade strateške procjene utjecaja na okoliš za predmetni Plan.“

3. VODOVOD I KANALIZACIJA, BROJ: 25809/22, ZNAK: OZNRZOKVR/TU, od 13.10.2022.:

„Mišljenja smo da predmetne izmjene i dopune UPU-a „Područje Gašpini“, kao ukupna cjelina, neće imati značajan utjecaj na okoliš sa aspekta djelatnosti tvrtke „Vodovod i kanalizacija d.o.o. Split“ i nema potrebe za provedbom postupka strateške procjene utjecaja na okoliš.“

4. HRVATSKE VODE, KLASA: 351-02/22-01/0000416, URBROJ: 374-24-1-22-2 od 26.10.2022.:

„...Hrvatske vode su mišljenja da vezano za problematiku iz njihove nadležnosti pri izradi predmetnog Plana nema potrebe za provedbu procedure strateške procjene utjecaja na okoliš.“

5. Splitsko-dalmatinska županija, UO za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, KLASA: 351-02/22-0004/0111, URBROJ: 2181/1-10/07-22-0002 od 12.10.2022.godine:

„...daje se Mišljenje za izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Područje Gašpini“ nije potrebno provesti postupak strateške procjene.“

Ostala javnopravna tijela nisu dostavila svoja mišljenja te se temeljem članka 70. stavak 2. Zakona o zaštiti okoliša smatra da nemaju posebnih uvjeta vezanih za zaštitu okoliša u ovom postupku.

IV.

U sklopu postupka zatražena je provedba prethodne ocjene prihvatljivosti plana na ekološku mrežu te je UO za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije izdao Obvezujuće mišljenje da su Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Područje Gašpini“ prihvatljive za Ekološku mrežu RH i za iste nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene KLASA: 352-01/22-0004/0040, URBROJ: 2181/1-10/06-23-4 od 11.travnja 2023.

V.

Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja Plana na okoliš donesena je na temelju procjene mogućih značajnih utjecaja planiranih izmjena na okoliš, kao i na temelju pribavljenih mišljenja. Također je zaključeno da se mogući utjecaji pojedinih zahvata mogu ublažiti primjenom uobičajenih mjera zaštite okoliša te mjerama ublažavanja utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže na razini zahvata.

Obzirom na sve gore navedeno, utvrđeno je da za **izmjenu i dopunu urbanističkog plana uređenja nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš** te se sukladno članku 64. stavku 3. Zakona o zaštiti okoliša (NN br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18) i čl. 31. stavku 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN br. 3/17) donosi ova Odluka.

ZAVRŠNE ODREDBE

VI.

O ovoj Odluci Grad Solin, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom dužan je informirati javnost, sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, broj 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na službenoj internetskoj stranici Grada Solina te u Službenom vjesniku Grada Solina.

KLASA: 350-02/22-03/2

URBROJ: 2181-9-01-23-28

Solin, 10. svibnja 2023.godine



GRADONAČELNIK

Dalibor Ninčević, upr. prav.

Dostaviti:

1. Upravni odjel za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom x1
2. Službeni vjesnik grada Solina x2
3. SDŽ, UO za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije x1
4. Arhiva x1