

## Prilog 1 – projektni zadatak

### PROJEKTNI ZADATAK ZA IZRADU STRATEGIJE ZELENE URBANE OBNOVE

#### 1. Uvod

Strategija zelene urbane obnove je strateška podloga od značaja za jedinicu lokalne samouprave, koja se odnosi na ostvarenje ciljeva razvoja zelene infrastrukture, integraciju NBS rješenja (prema engleskom nazivu Nature-Based Solutions, rješenja utemeljena na prirodi), unaprjeđenje kružnog gospodarenja prostorom i zgradama, ostvarenje ciljeva energetske učinkovitosti, prilagodbe klimatskim promjenama i jačanje otpornosti na rizike.

Strategija definira srednjoročnu viziju razvoja jedinice lokalne samouprave, koja služi kao jasan vodič za odabir ciljeva i postupaka djelovanja te se u pravilu donosi za razdoblje od 5 do 10 godina.

#### 2. Smjernice za izradu strategije zelene urbane obnove

Odabrani ponuditelj (kasnije Izvršitelj) **se dužan**, prilikom izrade strategije zelene urbane obnove, pridržavati smjernica za izradu strategije zelene urbane obnove koje su dostupne na sljedećoj poveznici: [chrome-extension://efaidnbnmnnibpcajpcglclefindmkaj/https://mpgi.gov.hr/UserDocImages/dokument\\_i/NPOO/ZUO\\_NPOO/Smjernice\\_Strategija\\_ZUO\\_2.0.pdf](chrome-extension://efaidnbnmnnibpcajpcglclefindmkaj/https://mpgi.gov.hr/UserDocImages/dokument_i/NPOO/ZUO_NPOO/Smjernice_Strategija_ZUO_2.0.pdf)

Smjernice su izrađene u svrhu osiguravanja ujednačenog pristupa u izradi strateških podloga, planiranju i provedbi zelene urbane obnove koja je usmjerena na održivost, otpornost i poboljšanje kvalitete života u urbanim područjima.

#### 3. Obvezna poglavlja Strategija zelene urbane obnove

<b>Struktura Strategije zelene urbane obnove</b>
<b>1. UVOD</b>
Pojasnite svrhu i razloge izrade dokumenta i opišite proces izrade dokumenta. Navedite nacionalni zakonodavni okvir i njegovu poveznicu s temom zelene infrastrukture i/ili kružnog gospodarenja prostorom i/ili zgradama.
<b>2. POVEZNICA NA PROGRAME ZI I KG I NPOO</b>
Navedite/odredite na koji način Strategija zelene urbane obnove doprinosi ciljevima <i>Programa razvoja zelene infrastrukture u urbanim područjima za razdoblje 2021. do 2030. godine</i> (Program razvoja ZI) i <i>Programa razvoja kružnog gospodarenja prostorom i zgradama za razdoblje 2021. do 2030. godine</i> (Program razvoja KG) te reforme <i>C6.1.R5 (C7.2 R2 / C7.2 R3) Uvođenje novog modela strategija zelene urbane obnove i provedba pilot projekta razvoja zelene infrastrukture i kružnog gospodarenja prostorom i zgradama</i> iz Nacionalnog plana oporavka i otpornosti 2021 - 2026 (NPOO).
<b>3. SREDNJOROČNA VIZIJA RAZVOJA</b>

Definirajte srednjoročnu viziju razvoja za razdoblje provedbe Strategije zelene urbane obnove, koja služi kao jasan vodič za odabir ciljeva i postupaka djelovanja.

#### **4. RAZVOJNE POTREBE I POTENCIJALI**

Opišite razvojne potrebe i potencijale koji uključuju gospodarske, socijalne, okolišne i sl. međupovezanosti.

#### **5. OSNOVNA OBILJEŽJA PODRUČJA OBUHVATA**

Odredite, opišite i kartografski prikažite područje obuhvata za koje se izrađuje Strategija zelene urbane obnove.

Navedite glavne značajke područja za koje se izrađuje Strategija zelene urbane obnove, a koja sadrži podatke kao što su broj, gustoću i dob stanovništva prema zadnje javno dostupnom Popisu stanovništva od strane Državnog zavoda za statistiku, glavna fizička i teritorijalna obilježja obuhvata zahvata i sl.

Popišite klimatska obilježja, kao npr. srednje godišnje temperature, ukupne godišnje količine padalina i slične meteorološke podatke.

Ukoliko postoje podaci, izradite analizu i kartografski prikaz postojećih rizika i značajnih nepogoda u posljednjem razdoblju, kao što su poplave, požari, klizišta i sl.

#### **6. ANALIZA ULAZNIH PODATAKA POVEZANIH S TEMOM ZELENE URBANE OBNOVE**

Izradite analizu važećih strateških i prostorno planskih dokumenata.

Poželjno je izraditi analizu i kartografski prikaz postojećih zaštićenih i vrijednih područja, kroz analizu kartografskih prikaza iz prostornih planova koji se odnose na uvjete za korištenje, uređenje i zaštitu prostora, kako bi se utvrdile mogućnosti koje isti pružaju za razvoj zelene infrastrukture, preispitala potreba dodavanja ili izmjenjivanja njihova sadržaja s aspekta zelene infrastrukture, te formirali prijedlozi za unaprjeđenje prostorno-planske dokumentacije. Time bi prostorni zaključci ovih dokumenata postali jedna od stručnih podloga za izmjenu prostorno-planske dokumentacije, čime bi se povećao njihov implementacijski potencijal i integrirali sustavi prostornog i strateškog planiranja.

Izradite povijesnu analizu koja, između ostalog, obrađuje razvoj značajnih javnih zelenih površina.

Potrebno je izraditi i druge analize kao što su npr. analiza baza podataka zelenih površina, dostupnih pisanih izvora (analize, strategije, studije, godišnjaci, izvješća, i dr.), prirodnih elemenata (tlo, vode, urbane šume i dr.), zaštita bioraznolikosti, društveno-gospodarska analiza, vizualno-strukturna analiza (snimanje iz zraka, terensko istraživanje, krajobrazna studija i dr.) i sl.

Analizirajte dosadašnja javna ulaganja kroz proračun jedinice lokalne samouprave u pojedinačne zahvate na temu zelene urbane obnove.

Potrebno je, sukladno potrebama i mogućnostima, osigurati participaciju javnosti prilikom izrade strategije, te po mogućnosti, ovisno o kapacitetima i izvedivosti, ispitati mišljenja ključnih i zainteresiranih dionika. Ovisno o lokalnim prilikama, to mogu biti organizacije civilnog društva, interesne skupine, akademske zajednice, relevantni stručnjaci, predstavnici javnog i privatnog sektora i drugih zainteresirani. Potrebno je pružiti opis odabrane metodologije, koja, prema potrebama i mogućnostima, može biti anketa provedena on-line, uživo ili na drugi način, strukturirani ili polustrukturirani intervju, fokus grupe, radionice, te druge kvalitativne ili kvantitativne metode. Potom, potrebno je napraviti prikaz analize dobivenih podataka i komentara, opisa problema i potreba dobivenih ispitivanjem javnog mnijenja građana i drugih ključnih dionika, te zaključaka koji se iz provedenog istraživanja mogu iščitati.

Izradite analizu, opis i kartografski prikaz postojeće zelene infrastrukture, sukladno Tipologiji zelene infrastrukture.

Poželjno je izraditi analizu, opis i kartografski prikaz održivih oblika mobilnosti (biciklistička i pješačka infrastruktura), analizu te opis gustoće i intenziteta cestovnog prometa, kao i analiza dostupnosti zgrada i prostora za osobe smanjene pokretljivosti i osobe s invaliditetom.

## **7. MODEL KRUŽNOG GOSPODARENJA PROSTOROM I ZGRADAMA**

Izradite analizu, opis i kartografski prikaz odabranih napuštenih prostora i zgrada za koje se mogu predložiti načini unaprjeđenja po principima kružnosti, s prikazom namjene prostora sukladno važećem prostornom planu.

## **8. PODRUČJA POGODNA ZA URBANU PREOBRAZBU I/ILI URBANU SANACIJU**

Izradite analizu, opis i kartografski prikaz građevinskih područja pogodnih za urbanu preobrazbu i/ili urbanu sanaciju (vidjeti čl. 3. st.1.točka. 40-41. Zakona o prostornom uređenju NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) te prijedlog unaprjeđenja.

Područja pogodna za urbanu preobrazbu i/ili urbanu sanaciju mogu obuhvatiti područja pogođena potresom.

U slučaju da se izrađuje prijedlog za urbanu preobrazbu i/ili urbanu sanaciju područja pogođenog potresom, potrebno je prijedlog projekta izraditi po principu BBB (build back better). Navedeno je moguće izraditi na razini pojedinačnih zgrada (npr. otpornost na rizike, energetska učinkovitost i sl.) te na razini većih područja unutar obuhvata (npr. poboljšanje funkcija zelene infrastrukture, osiguravanje preduvjeta za razvoj održive mobilnosti).

Izradite prijedloge smanjenja efekta urbanih toplinskih otoka.

## **9. IZRADA SWOT ANALIZE**

Izradite analizu snaga/slabosti/prilika/prijetnji u planiranju razvoja zelene infrastrukture i nekorištenih površina javne namjene (vidjeti čl. 3. st.1. točka 32. Zakona o prostornom uređenju NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23).

## **10. STRATEŠKI OKVIR**

Definirajte aktivnosti i projekte koji doprinose zelenoj urbanoj obnovi. Pritom, preporučuje se predvidjeti indikativne kriterije za odabir projekata zelene urbane obnove, kao što su:

- povoljni smještaj područja na kojem se provodi projekt revitalizacije, u smislu vidljivosti i dostupnosti prometnim pravcima;
- ako je moguće, područje obuhvata projekta revitalizacije trebalo bi biti značajno za jedinicu lokalne samouprave s aspekta zaštite i održivog korištenja kulturne i prirodne baštine;
- projekt zelene urbane obnove trebao bi povećati potencijal jedinice lokalne samouprave za privlačenje većeg broja korisnika i posjetitelja;
- provedba projekta trebala bi djelovati kao katalizator koji potiče revitalizaciju šireg područja jedinice lokalne samouprave;
- projektom zelene urbane obnove područja poželjno je predvidjeti aktivnosti za ublažavanje nepovoljnih učinaka gentrifikacije, slabljenja društvene kohezije i negativnih demografskih kretanja;

- prema mogućnostima i potrebama, preporuča se da predloženi projekt bude izrađen po principima zelene gradnje i u najvećoj mogućoj mjeri uključi rješenja zasnovana na prirodi (NBS- Nature Based Solutions), te korištenje obnovljivih izvora energije;
- koliko je to u sklopu projekta moguće, zahvati koji se njima predviđaju trebali bi u najvećoj mogućoj mjeri povoljno djelovati na suzbijanje širenja invazivnih stranih vrsta.

Potrebno je pojasniti i opisati aktivnosti u odnosu na razvojne potrebe koje su utvrđene specifično za svaku jedinicu lokalne samouprave. To mogu biti, primjerice::

- očuvanje i unaprjeđenje zelenog karaktera i identiteta grada,
- stvaranje prostora ugodnog za život i podizanje kvalitete života,
- uspostavljanje umreženog sustava otvorenih površina, jačanje uloge povezivanja pojedinih dijelova grada, središta s periferijom te otvorenih prostora različitih tipova i funkcija međusobno,
- integriranje vodenih površina u sustav zelene infrastrukture grada,
- osiguravanje dostupnosti zelenih površina stanovništvu,
- prilagodbe klimatskim promjenama i jačanje otpornosti na rizike
- stavljanje u ponovnu upotreba napuštenih javnih prostora i zgrada i sl.

Opišite provedbu i tijek razvoja odabranih aktivnosti i projekata.

## **11. HORIZONTALNA NAČELA**

Opišite kako će Strategija zelene urbane obnove doprinijeti promicanju pristupačnosti za osobe smanjene pokretljivosti i osobe s invaliditetom te ima li izravnih ili neizravnih učinaka na primjenu Zakona o ravnopravnosti spolova i Zakona o suzbijanju diskriminacije.

## **12. POKAZATELJI, INDIKATIVNI FINACIJSKI PLAN I TERMINSKI PLAN PROVEDBE**

Odredite ključne pokazatelje rezultata s ciljanim vrijednostima, a koji trebaju biti usklađeni s pokazateljima ishoda navedenima u Programu razvoja ZI i Programu razvoja KG za Posebni cilj 2, a koji su definirani na nacionalnoj razini.

Opišite okvir za praćenje i vrednovanje uspješnosti provedbe definiranih aktivnosti, temeljem ostvarenja pokazatelja.

Izradite indikativni financijski plan s prikazom financijskih pretpostavki za provedbu aktivnosti/projekata. Izvori financiranja aktivnosti i projekata mogu biti proračuni jedinica lokalne samouprave, nacionalna i/ili EU sredstva i slično.

Prikažite terminski plan provedbe odabranih aktivnosti/projekata, koji doprinose ostvarenju utvrđenih pokazatelja rezultata.

Potrebno je naznačiti ključne točke ostvarenja.

## **13. POPIS IZVORA/LITERATURE**

Izradite popis izvora/literature koji je korišten za izradu Strategije zelene urbane obnove.