



REPUBLIKA HRVATSKA

Splitsko-dalmatinska županija

GRAD SOLIN

Gradonačelnik

KLASA: 350-02/24-02/9

URBROJ: 2181-9-01-24-2

Solin, 22. srpnja 2024. godine

Na temelju članka 64. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13 i 78/15), članka 29. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17) i članka 39. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina" broj 7/09, 4/13, 7/13, 3/18, 4/18 - pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21), gradonačelnik Solina, dana 22. srpnja 2024. godine, donosi

ODLUKU

O ZAPOČINJANJU POSTUPKA OCJENE O POTREBI STRATEŠKE PROCJENE UTJECAJA PLANA NA OKOLIŠ ZA IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA SOLINA

I.

Na temelju Mišljenja nadležnog upravnog tijela u županiji (KLASA: 351-02/24-0004/0068, URBROJ: 2181/01-10/07-24-0002, od 08.07.2024. godine), za Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Solina (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Plana) potrebno je provesti postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja plana na okoliš.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja plana na okoliš za Izmjene i dopune Plana.

Izrada Izmjena i dopuna Plana započeta je prijedlogom Odluke o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Solina kroz sustav ePlanovi.

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Plana provodi Grad Solin.

II.

Tijelo nadležno za provođenje postupka ocjene iz točke I. Ove Odluke je Upravni odjel za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom, Odsjek za prostorno-plansku dokumentaciju Grada Solina, koji taj postupak provodi u suradnji s Upravnim odjelom za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu Splitsko-dalmatinske županije.

Temeljem članka 81., stavak 2. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) Nositelj izrade Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Plana je Upravni odjel za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom Grada Solina.

Stručni izrađivač Izmjena i dopuna Plana nije odabran.

III.

GUP Solina donesen je 2006. godine te Izmjene i dopune 2008., 2012., 2014., 2015., 2018. i 2022. godine (Službeni vjesnik Grada Solina broj 5/06, 12/06, 4/08, 9/12, 5/14, 7/15, 7/18, 9/18, 4/22, 6/22).

Razlozi izrade Izmjena i dopuna Plana su slijedeći:

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom
Izmjena i dopuna Plana provodi se radi usklađenja s važećim propisima iz područja prostornog uređenja i transformacije Plana.

Postupak izrade i donošenja izmjena i dopuna Plana provodi se sukladno Zakonu o prostornom uređenju (u daljnjem tekstu: Zakon), Uredbi o informacijskom sustavu prostornog uređenja (Narodne novine broj 115/15), Pravilniku o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23), ovoj Odluci i drugim podzakonskim propisima iz područja prostornog uređenja te posebnim propisima čije su odredbe od utjecaja na postupak izrade i donošenja izmjena i dopuna Plana.

2. Usklađenje s planom više razine

Plan je usklađen sa planom više razine Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije (Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije broj 1/03, 8/04- stavlanje izvan snage odredbe, 5/05- usklađenje s Uredbom o ZOP-u, 5/06 – ispravak usklađenja s Uredbom o ZOP-u, 13/07, 9/13, 147/15 – rješenja o ispravcima grešaka, 154/21).

3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine

Plan je usklađen sa planom šireg područja iste razine Prostornim planom uređenja Grada Solina (Službeni vjesnik Grada Solina broj 4/06, 4/08, 6/10, 5/14, 6/15, 5/17, 12/17- pročišćeni tekst, 4/22, 6/22-pročišćeni tekst, 12/22-ispravak greške).

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

1. Postojeća planska rješenja će se usklađivati s Pravilnikom o prostornim planovima.

Prilikom usklađenja, odnosno transformacije Plana kao programska polazišta primjenjuju se kapaciteti i prostorna rješenja definirana važećim Generalnim urbanističkim planom, a na način da se primarno vodi briga o zaštiti okoliša i održivom prostornom razvoju te da se nužna prilagođavanja/transformacija planskih rješenja ne vrše na štetu javnog interesa.

2. Preispitat će se mogućnost proširenja, odnosno realokacije postojećih građevinskih područja naselja, u skladu s inicijativom Grada, za potrebe planiranja osnovnih i srednjih škola te za njih potrebnih pratećih sadržaja.

IV.

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu izmjene i dopune Plana su:

1. usklađenje sa Zakonom

o prostornom uređenju, Pravilnikom o prostornim planovima i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja;

2. transformacija Plana prema Pravilniku o prostornim planovima, a na način opisan u prethodnom članku,

3. usklađivanje postojećih planskih rješenja s već pokrenutim VII. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Solina i VI. Izmjenama i dopunama Generalnog urbanističkog plana (Odluka o izradi – Službeni vjesnik Grada Solina 10/23) kao i s izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Solina koje se pokreću istovremeno s izmjenama i dopunama Generalnog urbanističkoga Plana. Postupci izrade i donošenja provodit će se istovremeno.

4. primjena novih prostorno planskih rješenja iz prethodnog članka.

V.

Obuhvat Plana prikazan je u ISPU sustavu ePlanovi - geometrija plana.

VI.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13 i 78/15), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17) i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojih se Izmjene i dopune Plana donose i to slijedećim redoslijedom provedbe:

1. Gradonačelnik Solina, sukladno odredbi iz čl. 29. stavak 2., a u svezi s člankom 5. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17) (u daljnjem tekstu: Uredba), započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš

za Izmjene i dopune Plana donošenjem ove Odluke;

2. Upravni odjel za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom Grada Solina dužan je sukladno odredbi iz čl. 29. stavak 2. Uredbe, pribaviti mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima. U svrhu pribavljanja mišljenja, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom dostavlja zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene u roku od 30 dana od dana donošenja ove Odluke;

3. Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja Izmjena i dopuna Plana na okoliš, iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17), tijela i/ili osobe daju mišljenje o potrebi strateške procjene te ga u roku od 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva dostavljaju Upravnom odjelu;

4. Ukoliko Upravni odjel za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom ocijeni potrebnim, osigurat će dodatna pojašnjenja s tijelom i/ili osobom koja je dostavila mišljenje iz točke 2. ovog članka;

5. U okviru postupka Ocjene, poseban zahtjev koji se temelji na odredbama članka 46. stavka 2. te članka 48. stavka 3., 10. i 11. Zakona o zaštiti prirode (uređenju (Narodne novine, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) dostavit će Upravni odjel za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom nadležnom upravnom odjelu Splitsko-dalmatinske županije, odnosno Upravnom odjelu za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu radi provedbe postupka prethodne ocjene prihvatljivosti plana za Ekološku mrežu;

6. Ako Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu Splitsko-dalmatinske županije ne isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja Izmjena i dopuna Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, daje obvezujuće mišljenje da je obvezna provedba Glavne ocjene, što znači da se obvezno provodi i postupak strateške procjene;

7. Ako se u postupku ocjene utvrdi da Izmjene i dopune Plana imaju vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka o obvezi provedbe strateške procjene i u tom slučaju primjenjuju se odredbe Zakona o zaštiti okoliša i podzakonskih propisa kojima se određuje postupak strateške procjene;

8. Ako se u postupku ocjene utvrdi da Izmjene i dopune Plana nemaju vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu. Odluka mora sadržavati osnovne podatke o planu i obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu;

9. Odluka iz točke 7. odnosno točke 8. mora osobito sadržavati razloge zbog kojih je utvrđeno da je ili nije potrebno provesti stratešku procjenu;

10. O Odluci iz točke 9. Upravni odjel za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom informira javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, broj 3/17).

VII.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Plana prema ovoj Odluci sudjelovat će sljedeća tijela i osobe:

1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, HR-21000 Split, Porinova bb

2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspektijskih poslova Split, HR-21120 Solin, Zvonimirova 114

3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Sektor za inspektijske poslove, HR-10000 Zagreb, Ilica 335

4. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, EU fondove i poljoprivredu, Domovinskog rata 2, Split
5. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu, HR-21000 Split, Bihaćka 1
6. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za turizam, pomorstvo i promet, Domovinskog rata 2, Split
7. Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, HR-21000 Split, Vukovarska 35
8. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Split, HR-21000 Split, Kralja Zvonimira 35/III
9. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Split, Tehnička ispostava Split, HR-21000 Split, Ruđera Boškovića 22
10. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, HR-10000 Zagreb, Mihanovićeve ulica 12
11. Lučka uprava Split, HR-21000 Split, Gat sv. Duje 1
12. Lučka uprava Splitsko-dalmatinske županije, HR-21000 Split, Prilaz braće Kaliterne 10
13. VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Split, HR-21000 Split, Hercegovačka 8
14. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrodalmacija Split, HR-21000 Split, Poljička cesta 73
15. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Split, HR-21000 Split, Kneza Ljudevita Posavskog 5
16. EVN CROATIA PLIN d.o.o., Centar za korisnike Split, HR-21000 Split, Kopilica 5a.
17. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9

VIII.

Grad Solin, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom dužan je informirati javnost, sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13 i 78/15) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, broj 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

IX.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na službenoj internetskoj stranici Grada Solina.


GRADONAČELNIK
Dalibor Ninčević, upr. prav.