

# TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

## GRANICE

|                         |   |
|-------------------------|---|
|                         | prostor ograničenja ZOP-a<br>1000 m od obalne crte                              |
|                         | prostor ograničenja ZOP-a<br>70m i 100 m od obalne crte                         |
|                         | obalna crta<br>(Izvor: DGU, veljača 2022.)                                      |
|                         | granice naselja   |
|                         | granica građ. područja  |
|                         | granica PPUG  |
|                         | granica GUP   |
| Granice obuhvata UPU-a: |   |
|                         | UPU na snazi  |
|                         | UPU planirani   |
|                         | UPU urbana preobrazba   |
|                         | granice obuhvata<br>DPU-a na snazi  |
|                         | granica područja za<br>poljoprivredna gospodarstva                              |
|                         | granica arheološke zone<br>- zona zaštite A                                     |
|                         | granica arheološke zone<br>- zona zaštite B                                     |
|                         | područje evidentiranih<br>arheoloških nalaza                                    |
|                         | granica zaštićene<br>urbane cjeline   |
|                         | granica zaštićene<br>ruralne cjeline  |
|                         | granica pučkih naselja  |
|                         | granica pučkog naselja<br>Vranjic, arheološki,<br>kopneni i podmorski lokalitet |

## POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

| izgrađeno | neizgrađeno |   |
|-----------|-------------|---|
|           |             | građevinsko područje naselja i izdvojeni dio građevinskog područja naselja - mješovita namjena                        |
|           |             | građevinsko područje naselja i izdvojeni dio građevinskog područja naselja - mješovita namjena, neizgrađeno uređeno   |
|           |             | građevinsko područje naselja i izdvojeni dio građevinskog područja naselja - mješovita namjena, neizgrađeno neuređeno |
|           |             | gospodarska namjena - proizvodna pretežito industrijska I1n, pretežito zanatska I2n                                   |
|           |             | gospodarska namjena - mješovita proizvodno - poslovna IKn   |
|           |             | gospodarska namjena - poslovna namjena Kn pretežito uslužna K1n, pretežito trgovačka K2n, komunalno servisna K3n      |
|           |             | gospodarska namjena - ugostiteljsko turistička namjena<br>hotel T1, ugostiteljska KT4                                 |
|           |             | gospodarska namjena - akvakultura<br>pastrvsko ribogojilište  |
|           |             | javna i društvena namjena   |
|           |             | športsko rekreacijska namjena<br>športski centri u naselju R6, kupalište - uređena plaža R4                           |
|           |             | zelene površine<br>parkovske, pejzažne i zaštitne   |
|           |             | posebna namjena   |
|           |             | infrastrukturni sustavi   |
|           |             | luka posebne namjene<br>- luka nautičkog turizma  |
|           |             | arheološke zone   |
|           |             | groblje   |
|           |             | cestovni i željeznički koridori   |

## POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE IZVAN NASELJA IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA

| izgrađeno | neizgrađeno neuređeno |   |
|-----------|-----------------------|---|
|           |                       | gospodarska namjena - proizvodna prehrambeno prerađivačka I3  |
|           |                       | gospodarska namjena - mješovita proizvodno - poslovna IK  |
|           |                       | gospodarska namjena - poslovna namjena komunalno servisna K3  |
|           |                       | športsko rekreacijska namjena<br>športsko rekreacijski centar izvan naselja R2,<br>športsko zabavni centar izvan naselja R3 |
|           |                       | infrastrukturni sustavi   |

# ŽUPANIJA SPLITSKO-DALMATINSKA



## GRAD SOLIN

### IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA

|   |  |  |
|---|--|--|
| Županija:   | <b>ŽUPANIJA SPLITSKO-DALMATINSKA</b>   |  |
| Grad:   | <b>GRAD SOLIN</b>  |  |
| Naziv prostornog plana:   | <b>IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SOLINA</b>                               |  |
| Naziv kartografskog prikaza:  | <b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA</b>  |  |
| Broj kartografskog prikaza:   | <b>4</b>   | Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 5000</b> |
| Odluka o izradi izmjena i dopuna PPUG-a:<br><b>Sl. vjesnik Grada Solina br. 10/23</b>   | Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:<br><b>Sl. vjesnik Grada Solina br. 5/25</b>  |  |
| Javna rasprava (datum objave):<br><b>Slobodna Dalmacija 10.02.2025.</b><br><b>web: mpgi.gov.hr 07.02.2025.</b>  | Javni uvid održan:<br><b>od 11.veljače 2025. do 12. ožujka 2025.</b>                         |  |
| Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:   | Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:<br><br><b>Sanja Samardžija, dipl.ing.građ.</b> |  |
| Suglasnost na Plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne Novine" 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23): <b>KLASA: 350-02/25-14/16 URBROJ: 531-06-1-3-25-2 od 28. travnja 2025.</b>  |  |  |
| Pravna osoba koja je izradila plan:   | <b>GISplan d.o.o.</b>  |  |
| Pečat pravne osobe koja je izradila plan:   | Odgovorna osoba:<br><br><b>Ivan Žižić, mag. ing. geod. et geoinf., mag. ing. traff.</b>      |  |
| Voditelj izrade plana:  | <b>Ines Berlengi, dipl. ing. arh.</b>  | <b>Jelena Borota, mag. ing. arch.</b>          |
| Stručni tim u izradi plana: Stipe Baučić, dipl. ing. geod. Marko Popović-Razumić, građ. tehn.<br>Ines Berlengi, dipl. ing. arh. Ante Talijančić, geod. tehn.<br>Jelena Borota, mag. ing. arch. Silvija Zdunić, dipl. ing. arh.<br>Željana Bradarić Šlujo, dipl.oec. Ivan Žižić, mag. ing. geod. et geoinf.,<br>Sandi Fabjanović, geod. tehn. mag. ing. traff. |  |  |
| Pečat predstavničkog tijela:  | Predsjednik predstavničkog tijela:<br><br><b>Prof. dr. sc. Zdravko Perko</b>                 |  |
| Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:  | Pečat nadležnog tijela:  |  |