

KLASA: 363-12/25-01/17
URBROJ: 2181-9-7-01-25-1
Solin, 16. kolovoza 2025. g.

Temeljem Zaključka o povjeravanju poslova organizacije svjetovnih događanja povodom blagdana Male Gospe - Dana Grada Solina za 2025. go dinu tvrtki Komunalno društvo grada Solina d.o.o., KLASA: 610-04/25-01/1, URBROJ: 2181-9-01-25-1 od 14. kolovoza 2025. godine, direktor Komunalnog društva grada Solina d.o.o. donosi dana 16. kolovoza 2025. godine

O D L U K U
o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup javnih površina Grada Solina radi
postavljanja prodajnih štandova i zabavnih radnji – luna park
povodom blagdana Male Gospe - Dana Grada Solina za 2025. godinu

I

Raspisuje se javni natječaj za davanje u zakup lokacija na javnim površinama u Gradu Solinu povodom proslave blagdana Male Gospe – Dana Grada Solina za 2025. godinu, sukladno Planu rasporeda, za postavljanje po sljedećim lokacijama i početnim cijenama sa uključenim PDV-om,

1. PRIVREMENOG OBJEKTA - ŠTANDA

1.1. Za prodaju sakralnih predmeta, ukrasa, nakita i suvenira

- u Zvonimirovoj ulici lokacije broj **0.s,1.s,2.s,3.s,4.s,5.s,6.s,7.s,8.s,9.s,10.s,11.s,12.s,13.s** (veličina objekta-štanda 1,5m x 0,8m) po početnoj cijeni od **120,00 €** za svaki objekt-šand
- u ulici grada Vukovara lokacije broj **14.s,15.s,16.s,17.s,18.s,19.s** (veličina objekta-štanda 1,5m x 0,8m) po početnoj cijeni od **120,00 €** za svaki objekt-šand
- u Zvonimirovoj ulici, preko puta caffe bara „Light“, lokacije broj **1N,2N,3N,4N** (veličina objekta-štanda 1,0m x 1,0m) po početnoj cijeni od **120,00 €** za svaki objekt-šand
- u Zvonimirovoj ulici lokacije broj **28,29,30,31,46,47,48,49** (veličina objekta-štanda 4,0m x 0,8m) po početnoj cijeni od **200,00 €** za svaki objekt-šand

1.2. Za prodaju drvene galanterije, drvenih suvenira i ukrasnih predmeta

- u Zvonimirovoj ulici lokacije broj **1,2** (veličina objekta-štanda 4,0m x 0,8m) po početnoj cijeni od **200,00 €** za svaki objekt-šand

1.3. Za prodaju tekstilnih proizvoda, odjeće, galanterije i galanterijskih proizvoda

- u Zvonimirovoj ulici lokacije broj **3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,32,33,34,35,36** (veličina objekta-štanda 4,0m x 0,8m) po početnoj cijeni od **200,00 €** za svaki objekt-šand

1.4. Za prodaju sakralnih predmeta, drvene galanterije i ukrasa i nakita

- u Zvonimirovoj ulici lokacije broj **18,19,20,21,22,23,24,25,26,27A** (veličina objekta-štanda 4,0m x 0,8m) po početnoj cijeni od **200,00 €** za svaki objekt-šand

1.5. Za prodaju etno proizvoda

- u Zvonimirovoj ulici lokacija broj **27** (veličina objekta-štanda 4,0m x 0,8m) po početnoj cijeni od **200,00 €** za svaki objekt-šand

1.6. Za prodaju dječjih igračaka i balona

- u Zvonimirovoj ulici lokacije broj **50,51** (veličina objekta-štanda 4,0m x 0,8m) po početnoj cijeni od **200,00 €** za svaki objekt-šand

- u Zvonimirovoj ulici (ispred pošte) lokacije broj **37,40**
(veličina objekta-štanda 4,0m x 0,8m) po početnoj cijeni od **220,00 €** za svaki objekt-šand

1.7. Za prodaju knjiga, ljekovitog bilja, glinenih proizvoda

- u Zvonimirovoj ulici lokacije broj **43,44,45**
(veličina objekta-štanda 4,0m x 0,8m) po početnoj cijeni od **180,00 €** za svaki objekt-šand

2. UREĐAJA ZA PEČENJE PALAČINKI, UŠTIPAKA I SLASTICA

- u Zvonimirovoj ulici lokacije broj **13,14,15,16,17,41,42**
(veličina objekta-štanda 4,0m x 0,8m) po početnoj cijeni od **200,00 €** za svaki objekt-šand
- u Zvonimirovoj ulici lokacije **5N,6N,7N**
(veličina objekta-štanda 1,0m x 1,0m) po početnoj cijeni od **120,00 €** za svaki objekt-šand
- u Zvonimirovoj ulici (ispred pošte) lokacije broj **38,39**
(veličina objekta-štanda 4,0m x 0,8m) po početnoj cijeni od **250,00 €** za svaki objekt-šand

3. UREĐAJA ZA PRODAJU PLODINA (kokice, kukuruz)

- kod zgrade poslovno – prodajnog centra lokacija broj **Ko.1**
po početnoj cijeni od **180,00 €** za svaki uređaj
- u Zvonimirovoj ulici lokacije broj **Ko.2,Ko.2A,Ko.3,Ko.4,Ko.5,Ko.6,Ko.8**
po početnoj cijeni od **180,00 €** za svaki uređaj
- pokraj hotela „President“ lokacija broj **Ko.7**
po početnoj cijeni od **180,00 €** za svaki uređaj
- u Zvonimirovoj ulici lokacije broj **Ku.1,Ku.2**
po početnoj cijeni od **150,00 €** za svaki uređaj

4. PRODAJA SOPARNIKA

- u Zvonimirovoj ulici lokacije broj **Sop.1,Sop.2**
(veličina objekta-štanda 4,0m x 0,8m) po početnoj cijeni od **200,00 €** za svaki objekt-šand

5. NAPRAVA ZA PRODAJU PEČENOG MESA, POKRETNE UGOSTITELJSKE RADNJE I USLUGA, PRIKOLICA, (priprema, prodaja hrane i pića).

- u Zvonimirovoj ulici lokacije broj **1U,2U,3U,4U,5U,6U,7U**
po početnoj cijeni od **2.200,00 €** za svaku pokretnu ugostiteljsku radnju

6. UGOSTITELJSKE RADNJE I USLUGA, PRODAJA HRANE I PIĆA

- u Zvonimirovoj ulici (tržnica) lokacija broj **8U**
po početnoj cijeni od **1.000,00 €**
- u Zvonimirovoj ulici (ispred pošte) lokacija broj **9U**
po početnoj cijeni od **1.200,00 €**

7. ZABAVNIH RADNJI – LUNA PARK

- kod zgrade poslovno-prodajnog centra lokacija broj **1L**
po početnoj cijeni od **20.000,00 €**

II

Javne površine se daju u zakup u vremenu od 07.09. 2025. g. - 08.09. 2025. g. osim zabavnih radnji – Luna parka kojem se javna površina daje u zakup od 01.09. 2025. g. – 21.09. 2025. g.

Uvođenje u posjed zakupnika će obaviti ovlašteni djelatnici tvrtke Komunalno društvo grada Solina d.o.o.

III

Na natječaju mogu sudjelovati fizičke osobe, fizičke osobe-obrtnici, državljani Republike Hrvatske i pravne osobe registrirane u Republici Hrvatskoj, a registrirane za djelatnost koja će se obavljati u privremenom objektu na lokaciji iz natječaja. Za jednu lokaciju može se dati samo jedna ponuda.

IV

Natječaj se provodi prikupljanjem pisanih ponuda koja mora sadržavati:

- ime i prezime ponuditelja, njegovo prebivalište, OIB (za fizičke osobe), odnosno naziv tvrtke sa adresom sjedišta, OIB (za pravne osobe) i broj telefona radi kontakta,
- presliku osobne iskaznice za ponuditelja fizičku osobu,
- presliku rješenja o upisu u središnji obrtni registar ili presliku obrtnice, iz koje mora biti vidljivo da je natjecatelj registriran za djelatnost koja je oglašena (za fizičke osobe),
- presliku rješenja o upisu u sudski registar sa svim prilogima iz kojega mora biti vidljivo da je tvrtka registrirana za djelatnost koja je oglašena (za pravne osobe),
- broj lokacije i visinu ponuđene zakupnine izraženu u eurima po lokaciji

Pravo prvenstva imaju osobe prema sljedećem redoslijedu (sukladno Zakonu o braniteljima):

- a) članovima uže i šire obitelji smrtno stradalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata i članovima uže i šire obitelji nestalog hrvatskog branitelja iz domovinskog rata
- b) hrvatski ratni vojni invalidi iz domovinskog rata
- c) dragovoljci iz Domovinskog rata
- d) ostali hrvatski branitelji iz Domovinskog rata, redoslijedom od duljeg prema kraćem vremenu sudjelovanju u obrani suvereniteta republike Hrvatske
- e) braniteljske socijalno-radne zadruge za obavljanje socijalno-radnih zadruga koju vodi Ministarstvo ili koje su korisnice poticaja Ministarstva
- f) djeca hrvatskih branitelja iz domovinskog rata ili
- g) osobe iz točaka a) do d) i f) ovoga stavka koje su korisnici mirovine.

Pravo prvenstva na sklapanje Ugovora o zakupu nema pravna osoba bez obzira na činjenicu da joj je osnivač, suosnivač ili osoba ovlaštena za zastupanje osobe koja ima pravo prvenstva.

Ukoliko sudjeluje ili udovolji uvjetima natječaja više osoba koje imaju isti status (navedeni od stavka a) do stavka g) članka IV ovog javnog natječaja), red prvenstva ostvaruje osoba koja je prva dostavila ponudu.

V

Pisane ponude za ovaj natječaj podnose se u zatvorenoj omotnici s naznakom "Javni natječaj za davanje u zakup javne površine povodom proslave blagdana Male Gospe – Dana Grada Solina za 2025. godinu - ne otvarati" na adresu: Komunalno društvo grada Solina d.o.o., Stjepana Radića 42, 21210 Solin, zaključno s danom 28.08.2025. godine u 11,00 sati.

Ponuđena visina zakupnine treba biti izražena u eurima.

Ponuda treba biti kompletna.

Ponude ponuditelja koje nisu podnesene u roku, ponude koje nisu potpune, ponude ponuditelja koji ne ispunjavaju uvjete natječaja, te ponude neoznačene kako je navedeno, neće se razmatrati i o istom će ponuditelji biti obaviješteni.

Nakon roka za dostavu ponuda, nijedan ponuditelj ne može mijenjati sadržaj svoje ponude niti je zamijeniti novom.

VI

Ponude će se javno otvarati u gradskoj vijećnici Grada Solina, Solin, Stjepana Radića 42, dana 29.08.2025. godine u 10,00 sati.

VII

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje svih uvjeta iz natječaja, s priloženom dokumentacijom, sadrži i najviši iznos zakupnine, izražene u eurima po lokaciji za koju se natječe.

VIII

O rezultatu javnog natječaja ponuditelji će biti izvješteni telefonski u roku od tri dana od dana odabira najpovoljnije ponude. S najpovoljnijim ponuditeljem direktor Komunalnog društva grada Solina d.o.o. sklopiti će ugovor o zakupu lokacije, uz prethodno predočenje dokaza o uplati ponuđenog iznosa zakupnine za lokaciju, a najkasnije do 05.09. 2025.g.

IX

Ukoliko najpovoljniji ponuditelj odustane, odnosno ukoliko ne dostavi dokaz o uplati ponuđene zakupnine, javna površina dati će se u zakup slijedećem najpovoljnijem ponuditelju.

Ako na natječaj za raspisanu lokaciju, koja se daje u zakup, ne pristigne niti jedna ponuda u traženom roku, Komunalno društvo grada Solina d.o.o. zadržava pravo neposrednog ugovaranja tog mjesta i to po početnoj cijeni tog mjesta iz natječaja za to mjesto.

X

Dodatne informacije mogu se dobiti na telefon 021/555-227 svakim radnim danom u vremenu od 9-13 sati, osim utorkom od 13 – 17 sati.

XI

Ostalo

1. Zakupnik je obavezan u cijelosti se pridržavati propisa o higijeni hrane, a napravu za pripremu i usluživanje pečenog mesa i pića i napravu za pečenje palačinki, uštipaka i čevapčića postaviti tako da ne oštećuje javno zelenilo, odnosno površinu javne namjene, te je odgovoran za eventualnu štetu koja nastane zakupodavcu zbog nepridržavanja ove odredbe.
2. Komunalno društvo grada Solina d.o.o. ne osigurava štandove odnosno pokretne naprave.
3. Zakupnik je dužan prije potpisivanja Ugovora o zakupu podmiriti sva eventualna dugovanja, prema Gradu Solinu i Komunalnom društvu grada Solina d.o.o.

Direktor Društva
Srđan Žizak, dipl. ing. stroj.

KOMUNALNO DRUŠTVO
GRADA SOLINA d.o.o.
SOLIN

