

**Stavljanje izvan snage  
DETALJNOG PLANA UREĐENJA  
ARHEOLOŠKI PARK**

**Prijedlog za javnu raspravu**

Nositelj izrade:

GRAD SOLIN

Upravni odjel za razvoj i komunalno gospodarstvo

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave,

Pročelnica po ovlaštenju:

Marijana Žižić, mag.ing.aedif.

Izrađivač:

GISplan d.o.o. Split

Odgovorni voditelj:

Jelena Borota, mag.ing.arh.

*Jelena Borota*

GISplan, d.o.o.  
geografski informacijski sustavi,  
prostorno planiranje,  
informatički inženjering  
Split



## **SADRŽAJ**

### I. Tekstualni dio

---

1. Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja Arheološki park
2. Sažetak i obrazloženje
3. DPU Arheološki park – tekstualni dio važećeg plana

### II. Grafički dio

---

DPU Arheološki park - grafički dio važećeg plana

# **I. TEKSTUALNI DIO**

**1. PRIJEDLOG ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE  
ODLUKE O DONOŠENJU DETALJNOG PLANA  
UREĐENJA ARHEOLOŠKI PARK**

Na temelju članka 132., stavka 4., a u svezi s člankom 135., stavkom 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine”, broj 155/25) i članka 39. Statuta Grada Solina („Službeni vjesnik Grada Solina”, broj 7/09, 4/13, 7/13, 3/18, 4/18 - pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) Gradsko vijeće Grada Solina na \_\_\_ sjednici održanoj \_\_\_/\_\_\_ 2026. godine donosi

## **O D L U K U**

### **o stavljanju izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja ARHEOLOŠKI PARK**

#### Članak 1.

Ovom Odlukom stavlja se izvan snage Odluka o donošenju Detaljnog plana uređenja ARHEOLOŠKI PARK („Službeni vjesnik Grada Solina” broj 7/13, 2/14-ispravak greške, 6/14-ispravak greške).

#### Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu 8. (osmog) dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Solina“.

Klasa: \_\_\_\_\_

Ur.broj: \_\_\_\_\_

Solin, \_\_\_\_\_2026.

Predsjednik Gradskog vijeća  
Prof. prim. dr. sc. Zdravko Perko, dr.med.

\_\_\_\_\_

## **2. SAŽETAK I OBRAZLOŽENJE**

**Pravni temelj** za stavljanje izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja ARHEOLOŠKI PARK predstavljaju odredbe članka 132. u svezi s člankom 135. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 155/25).

**Razlozi za stavljanje izvan snage** Detaljnog plana uređenja ARHEOLOŠKI PARK („Službeni vjesnik Grada Solina” broj 7/13, 2/14-ispravak greške, 6/14-ispravak greške) definirani su Odlukom o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja Arheološki park („Službeni vjesnik Grada Solina“ br. 7/26).

Detaljni plan uređenja ARHEOLOŠKI PARK (u daljnjem tekstu – Plan ili DPU) usvojen je 2013. godine te objavljen u "Službenom vjesniku Grada Solina" broj 7/13. U posljednjih 12 godine nije mijenjan niti dopunjavan. Tijekom istog razdoblja više puta je mijenjan zakonodavni okvir, a 1.1.2026. je stupio na snagu novi Zakon o prostornom uređenju s kojim Plan nije usklađen.

Prostor u obuhvatu DPU-a dio je zaštićenog arheološkog područja antičke Salone. Veći dio površine je unutar zone zaštite B, a manji rubni dio u zoni A - stroga zaštita. Radi se o prostoru na ulazu u zonu Manastirine, južno od ulice Don Frane Bulića a zapadno od lokaliteta Manastirine do potoka Kapljuč. Površina DPU-a je cca 2,4 ha.

Plan nije usklađen s planovima šireg područja koji su se također više puta mijenjali proteklih godina. Generalni urbanistički plan Solina (u daljnjem tekstu: GUP Solina) kao i Prostorni plan uređenja Grada Solina su zadnji put mijenjani i dopunjavani 2025. godine. Jedan od osnovnih razloga tih izmjena je bio omogućavanje daljnjeg razvoja gospodarskih subjekata na području Grada, uz reviziju uvjeta izgradnje gradskih hotela vodeći istovremeno brigu o zaštiti okoliša i usklađenom prostornom razvoju.

U skladu s Detaljnim planom uređenja Arheološki park prenesena je namjena površina u GUP Solina na način da su izdvojene prostorne cjeline hotela (ugostiteljsko - turistička namjena (T1) i javna i društvena namjena (D), javnog parkirališta (P) i zaštitnog zelenila (Z), javnog parka (Z1). Na temelju namjenski izrađene Procjene utjecaja na kulturnu baštinu izrađene za Hotel Salona Palace (Arch idea d.o.o. iz ožujka 2023. godine) koja je potvrđena od strane Konzervatorskog odjela u Splitu dopušteno je povećanje visine postojećeg hotela za dvije etaže. U GUP Solina prenesena je i obaveza uređenja javnog parka na ulazu u arheološki park, odnosno jasno prezentiranje arheološkog nalazišta uz uređenje prilaza i potrebnih pratećih sadržaja (biljetarnica, suvenirnica i dr.), u čl. 60..

Stavljanjem izvan snage ovog Plana omogućit će se rekonstrukcija postojećeg hotela Salona Palace prema odredbama GUP-a Solina (čl. 43.a) kao i realizacija preostalih sadržaja od javnog interesa.sukladno parametrima iz planova šireg područja; PPUG i GUP-a Solina (čl. 60. st.2.).

### **Realizacija Plana**

U razdoblju od 2013. godine prostor u obuhvatu Plana je dijelom izgrađen. Izgrađen je hotel Salona Palace, a ostali planirani sadržaji su djelomično realizirani. Obaveza njihove realizacije kao i uvjeti definirani su GUP-om Solina.

### **3. DPU ARHEOLOŠKI PARK – tekstualni dio važćeg plana**

izradi Detaljnog plana uređenja "Arheološki park" ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 8/12) i članka 28. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09 i 4/13), Gradsko vijeće Grada Solina na 2. sjednici održanoj 27. lipnja 2013. godine, donijelo je

## **ODLUKU** o donošenju Detaljnog plana uređenja "ARHEOLOŠKI PARK"

### Članak 1.

(1) Donosi se Detaljni plan uređenja "Arheološki park", u daljnjem tekstu – DPU ili Plan.

(2) Elaborat DPU-a koji je izradila tvrtka GIS-plan d.o.o. iz Splita sastavni je dio ove Odluke.

### Članak 2.

(1) DPU se sastoji od tekstualnog dijela, grafičkog dijela i obveznih priloga uvezanih u knjizi 1 i elaborata "Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti", uvezanog u knjizi 2.

#### **Knjiga 1 sadrži:**

#### **I. TEKSTUALNI DIO:**

##### **OPĆI DIO**

- Izvod iz sudskog registra
- Suglasnost - ovlaštenje nadležnog ministarstva
- Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata za odgovornog planera
- Imenovanje voditelja izrade DPU-a

#### **ODREDBE ZA PROVOĐENJE**

#### **II. GRAFIČKI DIO**

kart. prikaz 0	– Granica obuhvata	1:1000
kart. prikaz 1	– Detaljna namjena površina	1:1000
kart. prikaz 2.1	– Plan vodoopskrbe	1:1000
kart. prikaz 2.2	– Plan odvodnje	1:1000
kart. prikaz 2.3	– Plan elektroopskrbe	1:1000
kart. prikaz 2.4	– Plan telekomunikacija	1:1000
kart. prikaz 3.1	– Uvjeti uređenja površina	1:1000
kart. prikaz 3.1	– Uvjeti korištenja i zaštite površina	1:1000
kart. prikaz 4	– Uvjeti gradnje	1:1000
kart. prikaz 4.1	– Plan parcelacije	1:1000

#### **III. PRILOZI DETALJNOG PLANA UREĐENJA**

A) Obrazloženje

- B) Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja
- C) Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi DPU-a
- D) Zahtjevi i mišljenja
- E) Izvješće o javnoj raspravi
- F) Evidencija postupka izrade i donošenja DPU-a
- G) Sažetak za javnost

(2) Grafički dio i obvezni prilozi ne objavljuju se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

## **ODREDBE ZA PROVOĐENJE**

### **1. UVJETI ODREĐIVANJA NAMJENE POVRŠINA**

#### Članak 3.

(1) Prostor u obuhvatu Plana predstavlja zaštićeno arheološko područje antičke Salone. Veći dio površine je unutar zone zaštite B, a manji rubni dio u zoni A – stroga zaštita. Radi se o prostoru na ulazu u zonu Manastirine, južno od ulice Don Frane Bulića a zapadno od lokaliteta Manastirine do potoka Kapljuč. Prema Prostornom planu uređenja Grada Solina zona B pripojena je mješovitoj namjeni naselja, uz uvjet uređenja i korištenja prostora u funkciji prezentacije kulturne baštine. Izrada Plana temelji se na Konzervatorsko-urbanističkoj podlozi ("Konzervatorsko-urbanistička podloga za izradu detaljnog plana uređenja broj 6", izradio Ured ovlaštene arhitekture Darije Sinovčić u lipnju 2012.), odobreno od Konzervatorskog odjela u Splitu; klasa: 612-08/12-10/02-88, od 12. srpnja 2012.

(2) Za područje obuhvata Plana GUP-om Solina određena je namjena – arheološki park, uz mogućnost izgradnje sadržaja u funkciji prezentacije baštine. U multifunkcionalnom kompleksu mogući su sadržaji: recepcija arheološkog parka, prostori za predavanja, prezentaciju nalaza, smještajni kapaciteti tipa gradskog hotela sa maksimalno 80 ležajeva i minimalne kategorije 4 zvjezdice i sl. Površina obuhvata DPU-a je ovim Planom detaljno razgraničena na slijedeće namjene:

#### ARHEOLOŠKI PARK:

##### **– Javne zelene površine**

- javni park Z1
- park skulptura Z2
- vidikovac Z3
- zaštitno zelenilo Z

- **Prateći sadržaji** u funkciji prezentacije kulturne baštine
  - višenamjenska građevina sa smještajnim kapacitetima T,D
  - višenamjenska građevina recepcije parka s izložbeno-prodajnim prostorom D
- **Prometne površine**
  - kolne i kolno pješačke površine
  - parkiralište P
  - pješačke površine
  - pristupni trg.

(3) Razgraničavanje pojedinih namjena prikazano je na kartografskom prikazu 1. "Detaljna namjena površina".

(4) Osnovna namjena Plana je uređenje zelenih površina u obliku javnog parka koji služi za prezentaciju baštine i prihvat posjetitelja Salone, ali i za odmor i rekreaciju domicilnog stanovništva. Uz to planira se i gradnja pratećih sadržaja u funkciji upotpunjavanja osnovnog sadržaja, prije svega odgovarajuće recepcije arheološke zone, mogućnosti provođenja kongresnih aktivnosti, predavanja i izložbi, uz smještaj i ostale usluge hotela visoke kategorije.

Tablica broj 1

broj čestice	površina čestice cca m <sup>2</sup>	max. kig na koti trga (cca 39.00 mnm)	max. kig na nižim kotama (cca 28.00 mnm - 39.00 mnm)	max. kis
1	4.563	0,40	0,60	1,60
2	707	0,425	–	0,425
3	338	–	–	–
4	1254	–	–	–
5	934	Park skulptura i zaštitno zelenilo – gradnja otvorenog stubišta, zida s info panoima, uređenje terasa sa skulpturama		
6	4643	Park – negradivo (uređenje i gradnja suhozida i staza)		
7	6032	Trg, park skulptura, vidikovac – negradivo (parterno uređenje)		

## 2.2. Veličina i površina građevina (ukupna brutto izgrađena površina građevine, visina i broj etaža)

### Članak 6.

(1) Uvjeti gradnje na čestici broj 1 navedeni su u tablici broj 2.

Tablica broj 2

Maksimalna tlocrtna površina zatvorenih, otvorenih i natkrivenih dijelova građevine na nivou trga (cca 39.00 mnm) cca	1.825 m <sup>2</sup>
Maksimalna tlocrtna površina zatvorenih, otvorenih i natkrivenih dijelova građevine na nižim kotama (cca 28.00 mnm-39.00 mnm) cca	2.738 m <sup>2</sup>
Maksimalna građevinska bruto površina ukupno (GBP) cca	7.300 m <sup>2</sup>
Maksimalni broj etaža (Po/S1-3+P)	4

## 2. DETALJNI UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I GRADNJE GRAĐEVNIH ČESTICA I GRAĐEVINA

### Članak 4.

(1) U obuhvatu DPU-a dijeljenjem i spajanjem dijelova postojećih čestica formirano je sedam (7) građevnih čestica. Granice građevnih čestica prikazane su na kartografskom prikazu broj 4.1. Plan parcelacije, a čestice označene brojčanom oznakom.

(2) Uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevnih čestica i građevina planiranih na česticama broj 1 i 2 detaljno su prikazani u točkama 2.1. do 2.6. koje slijede.

### 2.1. Veličina i oblik građevnih čestica (izgrađenost, iskorištenost i gustoća izgrađenosti)

### Članak 5.

U obuhvatu Plana formirane su dvije građevne čestice na kojima se planira izgradnja višenamjenskih građevina. Ostale čestice namijenjene su uređenju kolnog pristupa, javnog parkirališta, pristupnog trga, te parkovnih površina. Površine i uvjeti korištenja građevnih čestica navedeni su u tablici broj 1.

Maksimalna visina građevine od nivoa pristupne površine (cca 39.00 mm)	5 m
Maksimalna ukupna visina građevine	16 m

(2) Uvjeti gradnje na čestici broj 2 navedeni su u tablici broj 3.

Tablica broj 3

Maksimalna građevinska bruto površina ukupno (GBP) cca	300 m <sup>2</sup>
Maksimalni broj etaža	1
Maksimalna visina građevine	4 m

### 2.3. Namjena građevina

#### VIŠENAMJENSKA GRAĐEVINA - T, D

##### Članak 7.

U multifunkcionalnom kompleksu na čestici označenoj brojem 1 smjestit će se prostori za predavanja, izložbe i prezentaciju nalaza, restoran, smještajni kapaciteti tipa gradskog hotela sa maksimalno 80 ležajeva i minimalne kategorije 4 zvjezdice i sl. Građevina prvenstveno služi kao prateći sadržaj za prezentaciju lokaliteta pa su osnovni sadržaji u njoj prostori za društvena zbivanja - restoran, kongresna sala, dvorana za projekcije i povremene izložbe tematskog tipa i sl. Kongresni centar kapaciteta 300 posjetitelja, za simpozije i znanstvene skupove arheološke i druge tematike.

#### VIŠENAMJENSKA GRAĐEVINA - D

##### Članak 8.

Građevina je prizemnica paviljonskog tipa, smještena uz samu istočnu granicu obuhvata Plana, prema Manastirinama, na čestici označenoj brojem 2. Osnovna namjena građevine je recepcija arheološkog parka uz koju su smješteni sadržaji za posjetitelje kao što su, manja galerija i suvenirnica, caffè-bar, sanitarni čvor, ured za podršku stalnim i povremenim događanjima u Saloni (koncerti, predstave i sl.).

##### Članak 9.

Iskaz površina pojedinih namjena unutar obuhvata DPU-a naveden je u tablici broj 4.

Tablica broj 4

Namjena	Površina cca (m <sup>2</sup> )	Udio (%)
<b>ARHEOLOŠKI PARK</b>		
multifunkcionalna građevina sa smještajnim kapacitetima	4.563	19,0

Namjena	Površina cca (m <sup>2</sup> )	Udio (%)
multifunkcionalna građevina recepcija arheološkog parka	707	2,9
<b>ZELENE POVRŠINE</b>		
zaštitno zelenilo – Z	5.265	21,9
javni park – Z1	4.642	19,3
park skulptura – Z2	1.584	6,6
vidikovac – Z3	452	1,9
<b>JAVNO PROMETNE POVRŠINE</b>		
pristupni trg	4.390	18,3
pješačke površine	352	1,5
kolne i kolno pješačke površine	543	2,2
javno parkiralište	1.539	6,4
<b>UKUPNO</b>	<b>24.037</b>	<b>100</b>

### 2.4. Smještaj građevina na građevnoj čestici

##### Članak 10.

(1) Minimalne udaljenosti građevina od granica susjedne građevne čestice označene su kotama i granicom gradivog dijela čestice. Smještaj građevina na građevnoj čestici prikazan je na kartografskom prikazu broj 4 "Uvjeti gradnje".

(2) Zbog specifičnosti lokacije, terenskih uvjeta i namjene susjednih čestica, višenamjenska građevina na čestici broj 1 smješta se na način da se manjim dijelom južnog pročelja (na kojem se mogu nalaziti otvori) naslanja na granicu čestice prema susjednoj negrađivoj površini parka. Manjim podrumskim dijelom građevine i najistaknutijom točkom nadzemnog dijela na zapadu građevina se smješta na udaljenosti od 1m od susjedne čestice vodnog dobra, na kojoj se nalazi regulirana (natkrivena) bujica Bubić - Gašpić. Potpuno ukopani dio građevine može se prisloniti na sjevernu i istočnu granicu čestice, prema zaštitnom zelenilu i javnoj prometnoj površini.

### 2.5. Oblikovanje građevina

##### Članak 11.

(1) Oblikovanje građevina i njihovog okruženja mora odgovarati značaju i jedinstvenosti lokacije, sjevernog ulaza u arheološku zonu Salone. Gra-

đevine svojim oblikovanjem trebaju predstavljati doprinos u stvaranju urbanog karaktera Solina.

(2) Građevine oblikovati suvremenim izričajem, na način da se materijalima, bojama, tekstura- ma uređenjem okoliša uklope u prostor arheološkog parka. Obvezan je ravni krov. Obvezna je uporaba kvalitetnih materijala primjerenih namjeni i lokaciji, kao i izbor kvalitetne urbane opreme.

(3) Multifunkcionalni kompleks na čestici broj 1 nenametljivo smjestiti u prostor, korištenjem prirodne padine na zapadu obuhvata i uklapanjem u zelenilo. Građevinu projektirati kao prirodnu vidilicu s koje se pruža pogled prema čitavoj Saloni, ušću Jadrana i Vranjicu, na način da pod zadnje etaže (prizemlja) bude u razini s ulaznim platoom (max. kota u odnosu na plato +30 cm). Na taj način građevina će prema Manastirinama ostavljati dojam prizemnice smještene u zelenilu.

(4) Građevinu paviljonskog tipa na čestici broj 2 moguće je oblikovati iz više volumena koji su međusobno povezani otvorenim ili natkritim prostorima i čine jedinstvenu oblikovnu cjelinu, obvezno usklađenu s većim multifunkcionalnim kompleksom.

(5) Građevine moraju biti izgrađene na način da omogućuje nesmetan pristup, boravak i kretanje osobama smanjene pokretljivosti.

## 2.6. Uređenje građevne čestice

### Članak 12.

(1) Prilikom uređenja građevne čestice broj 1 osobito pažnju treba obratiti hortikulturnom uređenju. Najmanje 25% površine građevne čestice je potrebno urediti kao zelenu površinu (travne kocke ne smatraju se zelenom površinom). Postojeće zelenilo koje se zadržava kao i planirano zelenilo mora biti prikazano u tehničkoj dokumentaciji koja je sastavni dio lokacijske dozvole.

(2) Za ograđivanje građevne čestice koristiti zelenilo i kamen (moguće su kombinacije s drugim materijalima). Maksimalna visina netransparentnog dijela ograde je 1,0 m od kote uređenog terena uz ogradu. Površine prema pristupnom trgu ne smiju se ograđivati.

(3) Površine građevne čestice broj 1 obrađene kao nepropusne (krovovi ravni, terase, staze obrađene kao nepropusne itd.) mogu biti maksimalno 60% površine građevne čestice. Na građevnim česticama potrebno je osigurati prilazne kolne i pješačke površine, uključujući i one za interventna vozila. Pristupi građevinama moraju biti projektirani i izvedeni u skladu s uvjetima iz "Pravilnika

o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti" ("Narodne novine", broj 151/05, 61/07).

### Članak 13.

(1) Kolni pristup građevnoj čestici (mjesto priključenja na javno prometnu površinu) prikazan je na kartografskom prikazu broj 4.

(2) Normativi za izračun broja parkirališnih/garažnih mjesta koje je potrebno osigurati na građevnoj čestici označenoj brojem 1 navedeni su u tablici broj 5. Za posjetitelje arheološkog parka i potrebe građevne čestice broj 2 parkiranje se rješava na čestici broj 3, javnom parkiralištu.

Tablica broj 5

namjena	potreban broj PGM na 100 m <sup>2</sup> GBP2
turistička – hotel	prema kategoriji, iz posebnih propisa
javna i društvena namjena – obrazovna, kulturna	2
ugostiteljska – restoran, kavana	6
trgovačka (do 200 m <sup>2</sup> )	2
uslužna – uredi	2

(3) Elementi uređenja terena na kartografskim prikazima broj 3.1 i 4 su orijentacijski i izmjene istih radi postizanja kvalitetnijih rješenja, kod izrade detaljnije projektne dokumentacije, neće se smatrati izmjenom Plana. Točan položaj pješačkih komunikacija, uz respektiranje glavnih tokova označenih na kartografskim prikazima, utvrdit će se detaljnijom tehničkom dokumentacijom. Manje izmjene istih neće se smatrati izmjenom Plana.

## 3. NAČIN OPREMANJA ZEMLJIŠTA PROMETNOM, ULIČNOM, KOMUNALNOM I TELEKOMUNIKACIJSKOM INFRASTRUKTURNOM MREŽOM

### Članak 14.

(1) Svi infrastrukturni zahvati u obuhvatu DPU-a moraju se obavljati tako da se prethodnim istraživanjima osigura ispravnost zahvata i onemogućuje bilo kakva oštećenja ili onečišćenja.

(2) Priključak na komunalnu infrastrukturu ostvaruje se na postojeću ili planiranu mrežu (elektro, TK, vodovodnu, odvodnju otpadnih voda) u skladu s rješenjem infrastrukture sadržane u

Detaljnomo planu i prema posebnim uvjetima tijela državne uprave, javnih poduzeća i pravnih osoba s javnim ovlastima.

### **3.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanje prometne mreže**

#### Članak 15.

(1) Prometne površine planirane unutar obuhvata Plana prikazane su na kartografskom prikazu broj 1. "Detaljna namjena površina". Moguća manja odstupanja od situacijskih i visinskih elemenata zadanih ovim DPU-om kod izrade detaljnije tehničke dokumentacije neće se smatrati izmjenom Plana.

(2) Unutar obuhvata Plana ne planira se kolni promet, već samo javno parkiralište za posjetitelje arheološke zone Salona te kolni pristup do multifunkcionalne građevine.

(3) Pješačke komunikacije planirane su na način da povezuju sadržaje unutar Plana međusobno i sa glavnim sadržajem – arheološkom zonom Salona. Precizan smještaj pješačkih komunikacija treba uskladiti s oznakama glavnih pješačkih tokova sa kartografskih prikaza.

#### **3.1.1. Glavne gradske ulice i ceste nadmjesnog značenja**

##### Članak 16.

Nema ih u obuhvatu Plana.

#### **3.1.2. Gradske i pristupne ulice**

##### Članak 17.

Nema ih u obuhvatu Plana.

#### **3.1.3. Površine za javni prijevoz**

##### Članak 18.

Planiranim smještajem kolnog ulaza u obuhvat Plana sa Ulice don F. Bulića uvjetuje se izmještanje postojećeg autobusnog stajališta. Novo ugibalište i plato za postavu nadstrešnice javnog gradskog prijevoza planira se cca 20 m istočnije.

#### **3.1.4. Javna parkirališta**

##### Članak 19.

(1) Uz glavni kolni pristup u zonu planirana je površina za pristup i privremeno zadržavanje autobusa za organizirane posjete turističkih grupa (kapacitet 3 autobusa) te parkiralište za osobne automobile (kapacitet cca 32 vozila). Završna obrada kolnih površina treba biti izvedena kao kvalitetni makadam sa fiksiranim zastorom uvaljanog agregata, tzv. "bijeli asfalt", ili drugom završnom obradom koja je

primjerena lokaciji. Parking mjesta mogu biti izvedena u kombinaciji s ostalim prirodnim materijalima (granitne kocke, kamen, travne kocke i sl.).

(2) Parkiralište za potrebe multifunkcionalne građevine na čestici broj 1 rješava se na otvorenom uz građevinu te u njenim podzemnim etažama, unutar građevne čestice.

#### **3.1.5. Javne garaže**

##### Članak 20.

Nema ih u obuhvatu Plana.

#### **3.1.6. Biciklističke staze**

##### Članak 21.

Nema ih u obuhvatu Plana.

#### **3.1.7. Trgovi i druge veće pješačke površine**

##### Članak 22.

(1) U obuhvatu Plana planira se smještaj trga s kojeg se pristupa glavnom arheološkom lokalitetu. Trg se planira kao centralni dio pješačkih komunikacija i nastavlja se na park skulptura (Z2), javni park (Z1) i vidikovac (Z3). Trg je potrebno opremiti urbanom opremom – klupe, rasvjeta, koševi za otpatke, info-pano i vitrine s edukativnim sadržajima i ostali slični sadržaji. Popločenje trga riješiti u prirodnim materijalima (kamen, granit, šljunak) primjerenim osnovnom sadržaju zone. Djelomično ozeleniti površine pojedinačnim stablima i zelenilom koji neće ometati glavne pješačke tokove i vizure, te koje će predstavljati dio jedinstvenog hortikulturnog uređenja s postojećim parkom na Manastirinama.

(2) Pristupni trg, park skulptura Z2 (dio koji se nalazi na čestici 7) i vidikovac Z3 čine prostornu cjelinu koja se detaljnije razrađuje idejnim projektom kojim će se definirati točan položaj i veličina pojedinih podcjelina, a manja odstupanja od elemenata iz kartografskih prikaza neće se smatrati izmjenom Plana.

### **3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja ostale prometne mreže**

#### Članak 23.

Kolni i pješački pristupi sadržajima u obuhvatu Plana prikazani su na kartografskom prikazu broj 4 "Uvjeti gradnje".

### **3.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja telekomunikacijske mreže**

#### Članak 24.

(1) U nogostupu Ulice don Frane Bulića na sjeveru obuhvata Plana postoji tk kanalizacija.

(2) Priključke za građevine u obuhvatu Plana izvesti kao podzemne. U objektima kabeli završavaju u izvodnom tk ormariću lociranom na mjestu koncentracije kućne tk instalacije.

(3) Prilikom projektiranja, izgradnje i održavanja kabelaške kanalizacije tehničke uvjete uskladiti s Pravilnikom o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju ("Narodne novine", broj 114/10) i Zakonom o elektroničkim komunikacijama ("Narodne novine", broj 73/08, 90/2011).

(4) Kućne telekomunikacijske instalacije (unutar građevina) treba projektirati i izvoditi prema Pravilniku o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada ("Narodne novine", broj 155/09).

(5) Plan telekomunikacija sadrži kartografski prikaz broj 2.4.

### **3.4. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina (opskrba pitkom vodom, odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda, elektroopskrba i javna rasvjeta)**

#### Članak 25.

Planira se opremanje područja obuhvata Plana elektroenergetskom, vodovodnom i kanalizacijskom mrežom, kako je prikazano na kartografskim prikazima 2.1. "Plan vodoopskrbe", 2.2. "Plan odvodnje", 2.3. "Plan elektroopskrbe".

#### **3.4.1. Vodoopskrba**

#### Članak 26.

Područje obuhvata Plana veže se na vodovodnu mrežu grada Solina. Planirani vodovod u Ulici don F. Bulića, promjera cijevi 150 mm, dio je vodoopkrbnog sustava koji se napaja iz vodospreme Sv. Kajo s kotom dna na 150,0 m.n.m. Za snabdijevanje vodom građevina u obuhvatu Plana, zalijevanje parkovnih površina i postavu protupožarnih hidranta planirana su dva cjevovoda promjera cijevi 100 mm, s potrebnim brojem šahti za smještaj zaporne armature na mjestima priključenja.

#### **3.4.2. Kanalizacija**

#### Članak 27.

(1) Predviđen je razdijelni sustav kanalizacije sa potpuno odvojenim kanalima oborinskih od fekalnih voda.

(2) Fekalne otpadne vode se priključuju na sabirnike promjera 200 mm i odvede do postojećeg kolektora u Ulici don F. Bulića, odnosno do

postojećeg kolektora u blizini bujice Bubić Gašpić (Šalinov potok). Duž trase kanala predviđena su revizijska okna radi eventualnog čišćenja i kontrole pojedinih dionica. Kanali su locirani u osi prometnice, parkirališta i zelenim površinama.

(3) Sa parkirališnih površina sakupljene oborinske vode je potrebno propustiti kroz separator ulja i masti prije spoja na oborinsku kanalizaciju i potok.

4) Eventualne izmjene planiranog rješenja odvodnje nastale u detaljnijoj dokumentaciji, koje konceptijski ne odstupaju od planskog rješenja, neće se smatrati izmjenom Plana

### **3.4.3. Uređenje vodotoka i zaštita vodnog režima**

#### Članak 28.

Izvan obuhvata Plana, uz zapadnu granicu, prolazi Šalinov potok (Kapljuč / bujica Bubić Gašpić), koji se spušta sa sjevernih obronaka Kozjaka do zidina Salone i prolazi kroz Salonu do mora. Potok je u sjeverozapadnom dijelu koji se nalazi u obuhvatu Plana kanaliziran. Ostatak potoka trebalo bi urediti i uklopiti u pejzažno zelenilo arheološkog parka. Potok predstavlja resurse vode zahvaljujući kojima se Salona razvila na ovom području i u tom smislu treba ga predstaviti kao dio funkcionalne cjeline arheološkog parka. Potrebno je regulirati tijek potoka, vratiti mu protočnost i upotrijebiti ga kao dio pejzažnog uređenja krajolika. Za potrebe učvršćivanja bankina i reguliranje tijeka koristiti prirodne hortikulturne metode i sredstva za učvršćivanje obale kao što su kolci, mreže i sl.

#### Članak 29.

(1) Zaštita od štetnog djelovanja povremenih bujičnih vodotokova i oborinskih odvodnih kanala, kada može doći do plavljenja, ispiranja, podrivanja ili odronjavanja zemljišta i drugih sličnih štetnih pojava te posredno do ugrožavanja života i zdravlja ljudi i njihove imovine te poremećaja u vodnom režimu, provodit će se izgradnjom zaštitnih i regulacijskih vodnih građevina, odnosno tehničkim i gospodarskim održavanjem vodotoka, vodnog dobra i regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, prema programu uređenja vodotoka i drugih voda u okviru Plana upravljanja vodama. U svrhu tehničkog održavanja te radova građenja uz bujične vodotoke treba osigurati inundacijski pojas minimalne širine 3,0 m od gornjeg ruba korita, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra. U inundacijskom pojasu zabranjena je svaka gradnja i druge radnje kojima se može onemogućiti izgradnja i održavanje vodnih građevina, na bilo koji način umanjiti protočnost

korita i pogoršati vodni režim te povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja vodotoka. U posebnim slučajevima se inundacijski pojas može smanjiti, ali to bi trebalo utvrditi vodopravnim uvjetima za svaki objekt posebno. Svaki vlasnik, odnosno korisnik objekta ili zemljišta smještenog uz korito vodotoka ili česticu javnog vodnog dobra dužan je omogućiti nesmetano izvršavanje radova na čišćenju i održavanju korita vodotoka. Također ne smije izgradnjom građevine ili njenim spajanjem na komunalnu infrastrukturu umanjiti propusnu moć vodotoka ili uzrokovati eroziju u istom te za vrijeme izvođenja radova ne smije niti privremeno odlagati bilo kakav materijal u korito vodotoka.

(2) Postojeća neregulirana korita povremenih bujičnih vodotoka i oborinskih kanala potrebno je regulacijskim radovima povezati i urediti na način da se u kontinuitetu sprovedu oborinske i druge površinske vode do uljeva u more, a sve u skladu s vodopravnim uvjetima i ostalim aktima i planovima predviđenim Zakonom o vodama. Projektno rješenje uređenja korita sa svim potrebnim objektima, maksimalno smjestiti na česticu "javno vodno dobro" iz razloga izbjegavanja imovinsko - pravnih sporova kao i razloga prilagodbe uređenja važećoj prostorno - planskoj dokumentaciji, a koja će istovremeno omogućiti siguran i blagovremen protok u vodotoku, te održavanje i čišćenje istog. Dimenzioniranje korita treba izvršiti za mjerodavnu protoku dobivenu kao rezultat hidroloških mjerenja ili kao rezultat primjene neke od empirijskih metoda.

(3) Treba predvidjeti oblaganje uljeva i izljeva novoprojektiranih ili rekonstruiranih propusta u minimalnoj dužini od 3,0 m, odnosno izraditi tehničko rješenje eventualnog upuštanja "čistih" oborinskih voda u korito vodotoka kojim će se osigurati zaštita korita od erozije i neometan protok vodotoka. Detalje upuštanja oborinskih voda investitor treba usuglasiti sa stručnim službama Hrvatskih voda. Tijekom izvođenja radova potrebno je osigurati neometan protok kroz korito vodotoka.

(4) Polaganje objekata linijske infrastrukture (vodovod, kanalizacija, električni i telekomunikacijski vodovi), zajedno sa svim oknima i ostalim pratećim objektima, uzdužno unutar korita vodotoka odnosno čestice javnog vodnog dobra nije dopušteno. Vođenje trasa paralelno s reguliranim koritom vodotoka izvesti na minimalnoj udaljenosti, kojom će se osigurati statička i hidraulička stabilnost reguliranog korita te nesmetano održavanje ili buduća rekonstrukcija korita. Kod nereguliranih korita udaljenost treba biti minimalno 3,0 m od gornjeg ruba korita, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra zbog osiguranja inundacijskog pojasa

za buduću regulaciju. U samo određenim slučajevima udaljenost polaganja se može smanjit, što se može utvrditi posebnim vodopravnim uvjetima za svaki pojedini objekat.

(5) Poprečni prijelaz pojedinog objekta linijske infrastrukture preko korita vodotoka po mogućnosti je potrebno izvesti iznad, u okviru konstrukcije mosta ili propusta. Mjesto prijelaza izvesti poprečno i po mogućnosti što okomitije na uzdužnu os korita. Ako instalacije prolaze ispod korita, investitor je dužan mjesta prijelaza osigurati na način da instalacije postavi u betonski blok čija će gornja kota biti 0,5m ispod kote reguliranog ili projektiranog dna vodotoka. Kod nereguliranog korita dubinu iskopa rova za kanalizacijsku cijev treba usuglasiti sa stručnom službom Hrvatskih voda. Na mjestima prokopa obloženog prokopa, vodotoka ili kanala, izvršiti obnovu obloge identičnim materijalima i na isti način. Teren devastiran radovima na trasi predmetnih instalacija i uz njihovu tresu, dovesti u prvobitno stanje kako se ne bi poremetilo površinsko otjecanje.

#### 3.4.4. Elektroopskrba

##### Članak 30.

(1) Napajanje električnom energijom planiranih građevina vršiti će se iz postojeće trafostanice "Marusinac 2" i planirane TS "Marusinac 3". Građevine se na niskonaponsku mrežu vežu preko razvodnog ormarića i podzemnih kabela koji vode do trafostanice. Točan položaj razvodnog ormarića utvrdit će se u daljnjim fazama razrade.

(2) Mrežu javne rasvjete izvesti kabelima tipa PP 00-A 4x25 mm<sup>2</sup> i interpolirati na postojeću javnu rasvjetu. Tip i vrsta kandelabera i pripadnih rasvjetnih tijela, kao i točan smještaj odredit će se prilikom izrade glavnog projekta javne rasvjete.

(3) Prilikom gradnje ili rekonstrukcije elektroenergetskih objekata treba obratiti pažnju na slijedeće uvjete:

- planirane kabele 1 kV izvoditi kabelima tipa XP 00-A, odgovarajućeg presjeka.
- dubina kablinskih kanala iznosi 0,8 m u slobodnoj površini ili nogostupu, a pri prelasku kolnika dubina je 1,2 m.
- širina kablinskih kanala ovisi o broju i naponskom nivou paralelno položenih kabela, na mjestima prelaska preko prometnica kabele se provlače kroz PVC cijevi promjera Ø110, Ø160, odnosno Ø200 ovisno o tipu kabela (JR, nn, VN).
- prilikom polaganja kabela po cijeloj dužini kablenske trase obavezno se polaže uzemljivačko užice Cu 50 mm<sup>2</sup>.

– elektroenergetski kabeli polažu se, gdje god je to moguće, u nogostup prometnice stranom suprotnom od strane kojom se polažu telekomunikacijski kabeli. Ako se moraju paralelno voditi obavezno je poštivanje minimalnih udaljenosti (50 cm). Isto vrijedi i za međusobno križanje s tim da kut križanja ne smije biti manji od 45°.

Osim gore navedenih uvjeta svaka izgradnja elektroenergetskih objekata mora biti usklađena s odredbama iz slijedećih zakona i propisa:

1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (“Narodne novine”, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i broj 50/12)
2. Zakona o zaštiti od požara (“Narodne novine”, broj 58/93 i broj 33/05)
3. Zakona o zaštiti na radu (“Narodne novine”, broj 59/96)
4. Pravilnik o zaštiti na radu pri korištenju električne energije (“Narodne novine”, broj 9/87)
5. Pravilnika o tehničkim normativima za električne instalacije n.n. (“Službeni list”, broj 53/88)
6. Pravilnik o zaštiti od elektromagnetskih polja (“Narodne novine”, broj 204/03)
7. Pravila i mjere sigurnosti pri radu na elektroenergetskim postrojenjima, HEP-Bilten 3/92
8. Granskih normi Direkcije za distribuciju HEP-a:
  - N.033.01 “Tehnički uvjeti za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV”
  - N.070.01 “Tehnički uvjeti za izvođenje kućnih priključaka individualnih objekata”
  - N.070.02 “Tehnički uvjeti za izvedbu priključaka u višekatnim stambenim objektima”
  - N.033.02 “Tehnički uvjeti za izradu i ispitivanje spojnog pribora vodiča”.

#### **4. UVJETI UREĐENJA I OPREME JAVNIH ZELENIH POVRŠINA**

##### **Članak 31.**

(1) Zelene površine unutar obuhvata Plana predstavljaju ulazni prostor u arheološku zonu Salone, a ujedno i kontaktno područje između parka s arheološkim sadržajem i novih dijelova grada pa posebnu pažnju treba posvetiti njihovom oblikovanju.

(2) U području obuhvata planira se uređenje javnog parka (Z1), parka skulptura (Z2), vidikovca (Z3), te zaštitnog zelenila (Z).

(3) Predviđa se jedinstveno hortikulturno uređenje čitavog obuhvata Plana. Sadnjom specifične

vegetacije potrebno je markirati antičke lokalitete (pinija, hedera...).

#### **JAVNI PARK (Z1)**

##### **Članak 32.**

Park sa pejzažnim uređenjem predstavlja zelene površine koje se kaskadno spuštaju od nivoa pristupnog trga prema potoku uz zapadnu granicu obuhvata Plana. Padinu urediti obnovom postojećih i izgradnjom novih suhozida, uređenjem staza i postavljanjem klupa. Staze trebaju biti od uvaljanog kamenog agregata, bez popločenja, sa eventualnim kamenim rubnjacima i stubama ako su negdje potrebne.

#### **PARK SKULPTURA (Z2)**

##### **Članak 33.**

(1) U dijelu parka na nivou pristupnog trga moguće je postaviti izložaka (skulptura, fragmenata arhitekture i sl.) i prezentacija nalaza in situ. Zelene površine predstavljaju prostorno-funkcionalnu cjelinu s trgovom i potrebno ih je uskladiti prilikom oblikovanja jedinstvenim projektom uređenja.

(2) Na čestici broj 5 planira se uređenje terasa za postav skulptura koje kaskadno prate otvoreno stubište za prilaz izložbenim i kongresnim sadržajima u višenamjenskoj građevini na čestici broj 1, u sklopu kojeg je moguća i postava zida s informativnim panoima.

#### **VIDIKOVAC (Z3)**

##### **Članak 34.**

Vidikovac je prirodni plato na južnom dijelu obuhvata koji predstavlja produžetak pristupnog trga. Prostor je potrebno urediti u funkciju odmorišta s kojeg se pruža neometan pogled na veliki dio arheološkog parka. Hortikulturnim uređenjem treba postići ugodan ambijent za predah i odmor, uz obveznu zaštitu od sunca. U tu svrhu moguća je postava pergola ili sličnih konstrukcija.

#### **ZAŠTITNO ZELENILLO (Z)**

##### **Članak 35.**

Zaštitno zelenilo formira pojas prema Ulici don F. Bulića na sjeveru obuhvata Plana i padinu prema arheološkom parku na jugu. Prema ulici se planira stvaranje zaštitnog zelenog “zida” kojim se ograđuje parkiralište i prostor orijentira prema jugu. Južnu padinu potrebno je očistiti od viška materijala nastalog nasipanjem i formirati pravilan pokos uređen travom i niskim autohtonim biljem.

## 5. UVJETI UREĐENJA POSEBNO VRIJEDNIH I/ILI OSJETLJIVIH CJELINA I GRAĐEVINA

### Članak 36.

(1) Prostor u obuhvatu DPU-a kao cjelina predstavlja iznimno vrijednu i osjetljivu prostornu cjelinu, koja je sastavni dio areala antičke Salone.

(2) Narušene ambijentalne vrijednosti ponovno će se uspostaviti jedinstvenim parkovnim uređenjem prostora prema uvjetima zadanim ovim odredbama.

## 6. UVJETI I NAČIN GRADNJE

### Članak 37.

Svi potrebni uvjeti gradnje utvrđeni su u poglavlju 2.

## 7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH, KULTURNO-POVJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

### Članak 38.

(1) Na području obuhvata Plana nema cjelina zaštićenih temeljem Zakona o zaštiti prirode.

(2) Cijeli prostor u obuhvatu Plana predstavlja zaštićeno arheološko područje antičke Salone.

(3) Prije izrade projekata gradnje i izdavanja prethodnog odobrenja na iste, neophodno je obaviti prethodna arheološka istraživanja kako bi se utvrdila mogućnost gradnje na predmetnom prostoru, kao i daljnji uvjeti nadležnog tijela.

(4) Planirani multifunkcionalni kompleks mora biti pozicioniran na zapadnom rubu obuhvata predmetnog plana, nasuprot ulazu u Manastirine, koristeći obalu kanjona potoka i to tako da se višekatni objekt sagradi na onoj koti koja će omogućiti da njegova zadnja etaža bude u razini s platoom pred Manastirinama. Na taj će način zgrada prema Manastirinama ostavljati dojam prizemnice smještene u zelenilu.

(5) Istim zahvatom potrebno je ponovno regulirati tijek bujičnog potoka Kapljuč, vratiti mu protočnost i upotrijebiti ga kao dio pejzažnog uređenja krajolika. U tom kontekstu treba izbjeći izradu krutih korita betoniranjem, kanaliziranjem i stabiliziranjem obala izradom gabiona, već za potrebe učvršćivanja bankina i reguliranje tijeka potoka treba koristiti prirodne hortikulture metode potpomognute sredstvima za učvršćivanje obale kao što su kolci, mreže i sl.

(6) Posebnu pozornost treba posvetiti izradi vidikovca na južnoj graici obuhvata gdje treba smjestiti prostor za odmor i predah.

(7) Planom treba predvidjeti hortikulturno rješenje čitavog obuhvata te sadnjom specifične vegetacije markirati antičke lokalitete (pinija, hedera), a sve zajedno tretirati kao jedan park u kojem bi oblikovanje krajobraza trebalo planirati hortikulturnim zahvatima supstituirajući tako malobrojne poljoprivredne površine u dijelove novoprojektiranog parka.

## 8. MJERE PROVEDBE PLANA

### Članak 39.

(1) Preduvjet za gradnju građevina je opremanje prostora prometnom i komunalnom infrastrukturom (vodopskrba, odvodnja otpadnih voda, elektroopskrba).

(2) Za višenamjenske građevine planirane na česticama broj 1 i broj 2, kao uvjet za izdavanje zakonom propisanih akata, utvrđuje se obveza prethodnog ishoda pozitivnog mišljenja Savjeta za prostorno uređenje Grada Solina na idejni projekt.

## 9. POSEBNI UVJETI GRADNJE I MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

### 9.1. Zaštita od požara

### Članak 40.

(1) Pri projektiranju mjera zaštite od požara voditi računa posebno o:

- mogućnosti evakuacije,
- sigurnosnim udaljenostima između građevina ili njihovom požarnom odjeljivanju,
- osiguranju pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila,
- osiguranje dostatnih izvora vode za gašenje, uzimajući u obzir postojeće i nove građevine, postrojenja i prostore te njihova požarna opterećenja i zauzetost osobama.

(2) Mjere zaštite od požara projektirati u skladu s pozitivnim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku, a u dijelu posebnih propisa gdje ne postoje hrvatski propisi koriste se priznate metode proračuna i modela. Posebnu pozornost obratiti na:

1. Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe ("Narodne novine", broj 35/94, 142/03)
2. Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara ("Narodne novine", broj 08/06)
3. Uredske zgrade projektirati prema austrijskom standardu TRVB N 115/00, odnosno američkim smjernicama NFPA 101/2009

4. Izlazne puteve iz građevina projektirati u skladu s američkim smjernicama i standardima NFPA 101/2009
5. U slučaju da se u objektima stavlja u promet, koriste i skladište zapaljive tekućine i plinovi potrebno je postupiti sukladno odredbama članka 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima ("Narodne novine", broj 108/95, 56/10)
6. U svrhu sprečavanja širenja požara na susjedne građevine, međusobna udaljenost građevina mora biti najmanje 4 m. Ova udaljenost može biti i manja ako se dokaže (uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličina otvora na vanjskim zidovima građevina i dr.) da se požar neće prenijeti na susjedne građevine, ili susjedne građevine moraju biti odvojene požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju, nadvisuje krov susjedne građevine min. 0,5m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti, dužine min. 1m ispod pokrova krovišta koji mora biti od negorivog materijala najmanje na dužini konzole.
7. Elemente građevinskih konstrukcija i materijala, protupožarne zidove, prodore cjevovoda, električnih instalacija te okna i kanala kroz zidove i stropove, ventilacijske vodove, vatrootporna i dimnonepropusna vrata i prozore, zatvarače za zaštitu od požara, ostakljenja otporna prema požaru, pokrov, podne obloge i premaze projektirati i izvesti u skladu s hrvatskim normama HRN DIN 4102, odnosno priznatim pravilima tehničke prakse prema kojima je građevina projektirana. Za ugrađene materijale pribaviti ispravu od ovlaštene pravne osobe o požarnim karakteristikama.
8. Za zahtjevne građevine potrebno je ishoditi posebne uvjete građenja Policijske uprave splitsko - dalmatinske, te na osnovu njih izraditi elaborat zaštite od požara, koji će biti podloga za izradu glavnog projekta, te ishoditi suglasnost na glavni projekt.
9. Za zahtjevne građevine na kojima postoje posebne mjere zaštite od požara potrebno je ishoditi posebne uvjete građenja Policijske uprave splitsko - dalmatinske, temeljem njih izraditi elaborat zaštite od požara, na osnovu kojeg će se izraditi glavni projekt, i na osnovu kojeg će biti moguće ocijeniti traženi sustav zaštite od požara (čl. 24. i čl. 28. Zakona o zaštiti od požara, "Narodne novine", broj 92/10)

## 9.2. Mjere sprječavanja nepovoljnih utjecaja na okoliš

### Članak 41.

(1) Mjere sprječavanja nepovoljnih utjecaja na okoliš temelje se na provedbi važećih zakona i podzakonskih propisa te odredbi za provođenje ovog Plana.

(2) Mjere zaštite definirane ovim Planom odnose se prvenstveno na gradnju komunalne infrastrukture. Planiranom komunalnom infrastrukturom se negativni utjecaji na okoliš bitno umanjuju ili otklanjaju kroz slijedeće mjere i rješenja:

- usvojen je razdjelni sustav odvodnje i propisuje se ugradnja separatora ulja i masti na kanalima oborinske i fekalne kanalizacije,
- osigurana je kvalitetna vodoopskrba područja obuhvata Plana.
- sve pasivne metalne dijelove elektroopskrbnih vodova i postrojenja treba propisno uzemljiti i izvršiti oblikovanje potencijala u neposrednoj blizini istih kako bi se eliminirale potencijalne opasnosti za ljude i životinje koji povremeno ili trajno borave u njihovoj blizini.

## PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 42.

(1) Elaborat DPU-a sačinjen je u 6 izvornika i u digitalnom obliku.

(2) Ovjeren pečatom Gradskog vijeća Grada Solina i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Solina, čuva se u Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje prostorom.

### Članak 43.

Uvid u elaborat DPU-a može se izvršiti u Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje prostorom Grada Solina.

### Članak 44.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 021-05/13-01/05

Ur.broj: 2180/1-02-01-13-16

Solin, 27. lipnja 2013. godine

Predsjednik  
GRADSKOG VIJEĆA  
**Renato Prkić**, dipl.ing.el., v.r.

Na temelju članka 11. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj

7/13) i provedbi Metodologije za procjenu šteta od elementarnih nepogoda, a u slučaju proglašenja elementarne nepogode za područje grada Solina, dana 14. veljače 2014. godine, donosim

## RJEŠENJE

### o imenovanju gosp. Božidara Roguljića

1. Gosp. BOŽIDARA ROGULJIĆA, dipl. ing., iz Kučina, Drage Markovića 42, imenuje se kao predstavnik Grada Solina koji će raditi na Registru šteta za poljoprivredu koje se dogode na području grada Solina.

2. Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 320-21/14-01/01

Ur.broj: 2180/1-01-14-1

Solin, 14. veljače 2014. godine

Gradonačelnik  
**Blaženko Boban**, v.r.

Na temelju članka 23. Pravilnika o socijalnoj skrbi ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 2/06, 12/06 i 1/11) i članka 39. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13), Gradonačelnik Grada Solina, dana 5. veljače 2014. godine, donosi

## ZAKLJUČAK

### o dodjeli jednokratne financijske pomoći

1. Odobrava se jednokratna financijska pomoć u iznosu od 5.000,00 kuna (slovima: pettisuća kuna) gosp. MARIU RADIĆU, iz Solina, Hektorovićeve 48, OIB: 81063826280, radi teškog zdravstvenog stanja.

2. Zadužuje se Upravni odjel za proračun i računovodstvo da izvrši obvezu iz točke 1. ovog Zaključka, sa pozicije PR 00248 – Jednokratne financijske pomoći građanima, te navedeni iznos uplati na žiro-račun IBAN broj: HR952402006-3102580566, otvoren kod Erste&Steiermarkische bank d.d.

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 402-10/14-01/41

Ur.broj: 2180/1-01-14-2

Solin, 5. veljače 2014. godine

Gradonačelnik  
**Blaženko Boban**, v.r.

Na temelju članka 39. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13

i 7/13), Gradonačelnik Grada Solina, dana 03. veljače 2014. godine, donosi

## ZAKLJUČAK

### o dodjeli jednokratne novčane pomoći

1. Odobrava se jednokratna novčana pomoć u iznosu od 9.500,00 (slovima: devettisućai petsto kuna) Borisu Aniću, OIB: 75464201498, Solin, Put mira 33, zbog teške financijske situacije u kojoj se obitelj nalazi.

2. Odobreni iznos uplatiti će se na tekući račun koji glasi na ime Jelene Anić u Splitskoj banci broj: 3243486833.

3. Zadužuje se Upravni odjel za proračun i računovodstvo da izvrši obvezu iz točke 1. ovog Zaključka sa pozicije PR00248 – Jednokratne novčane pomoći građanima.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 402-10/14-01/20

Ur.broj: 2180/1-01-14-3

Solin, 03. veljače 2014. godine

Gradonačelnik  
**Blaženko Boban**, v.r.

U Odluci o donošenju Detaljnog plana uređenja "Arheološki park" ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/2013) utvrđena je greška, te se objavljuje slijedeći

## ISPRAVAK

U članku 4., stavku 1. dodaje se rečenica koja glasi: "Omogućava se spajanje više građevnih čestica namijenjenih uređenju javnih površina u jedinstvenu građevnu česticu, radi jednostavnije provedbe DPU-a".

U članku 5., tablici broj 1, stupcu prvom, iznad broja "7" dodaje se oznaka: "\*", a ispod tablice rečenica koja glasi: "\*Omogućava se cijepanje planirane građevne čestice kao i manja korekcija njene granice unutar k. č broj 4305/1 k. o. Solin, ako se to pokaže potrebnim u provedbi DPU-a".

U članku 6., stavku 2., ispod tablice broj 3 dodaje se rečenica koji glasi: "Zadani uvjeti gradnje odnose se na nadzemni dio građevine".

Klasa: 350-02/14-04/01

Ur.broj: 2180/1-03-01-14-2

Solin, 12. veljače 2014. godine

Pročelnik  
UPRAVNOG ODJELA ZA  
PRAVNE I OPĆE POSLOVE  
**Ante Ljubičić**, dipl. iur., v.r.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u “Službenom vjesniku Grada Solina”.

Klasa: 402-10/14-01/76

Ur.broj: 2180/1-01-14-3

Solin, 19. svibnja 2014. godine

Gradonačelnik  
**Blaženko Boban**, v.r.

Uvidom u izvornik Detaljnog plana uređenja “Arheološki park” (“Službeni vjesnik Grada Solina”, broj 7/13) uočena je pogreška, te se objavljuje slijedeći

## ISPRAVAK

U grafičkom dijelu Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja “Arheološki park” (“Službeni

vjesnik Grada Solina”, broj 7/13), ispravlja se greška na svim kartografskim prikazima koji sadrže parcelaciju i kartografski prikaz broj 1 – Detaljna namjena površina.

U navedenim prikazima, na građevnoj čestici označenoj brojem 1, pogrešno je ucrtana južna granica, te s njom povezana linija razgraničenja namjene površina.

U tekstualnom dijelu Odluke o donošenju rečenog plana, u Odredbama za provođenje, ispravljaju se tablice u člancima 5., 6. i 9. te glase:

U točki **2. 1. Veličina i oblik građevnih čestica (izgrađenost, iskorištenost i gustoća izgrađenosti)**, drugi stupac u prvom i šestom redu tablice broj 1 mijenjaju se i glase:

### Članak 5.

Tablica broj 1

broj čestice	površina čestice cca m <sup>2</sup>	max. kig na koti trga (cca 39.00 mnm)	max. kig na nižim kotama (cca 28.00 mnm - 39.00 mnm)	max. kis
1	<b>4543</b>	0,40	0,60	1,60
6	<b>4663</b>	Park – negradivo (uređenje i gradnja suhozida i staza)		

U točki **2.2. Veličina i površina građevina (ukupna brutto izgrađena površina građevine, visina i broj etaža)**, drugi stupac u 1., 2. i 3. redu tablice broj 2 mijenjaju se i glase:

### Članak 6.

Tablica broj 2

Maksimalna tlocrtna površina zatvorenih, otvorenih i natkrivenih dijelova građevine na nivou trga (cca 39.00 mnm) cca	<b>1817 m<sup>2</sup></b>
Maksimalna tlocrtna površina zatvorenih, otvorenih i natkrivenih dijelova građevine na nižim kotama (cca 28.00 mnm - 39.00 mnm) cca	<b>2726 m<sup>2</sup></b>
Maksimalna građevinska bruto površina ukupno (GBP) cca	<b>7269 m<sup>2</sup></b>

Drugi stupac u iskazu površina pojedinih namjena u obuhvatu DPU-a iz tablici broj 4 mijenja se za slijedeće namjene:

### Članak 9.

Tablica broj 4

Namjena	Površina cca (m <sup>2</sup> )	Udio (%)
<b>ARHEOLOŠKI PARK</b>		
multifunkcionalna građevina sa smještajnim kapacitetima	<b>4543</b>	19,0
<b>ZELENE POVRŠINE</b>		
Javni park – Z1	<b>4663</b>	19,3

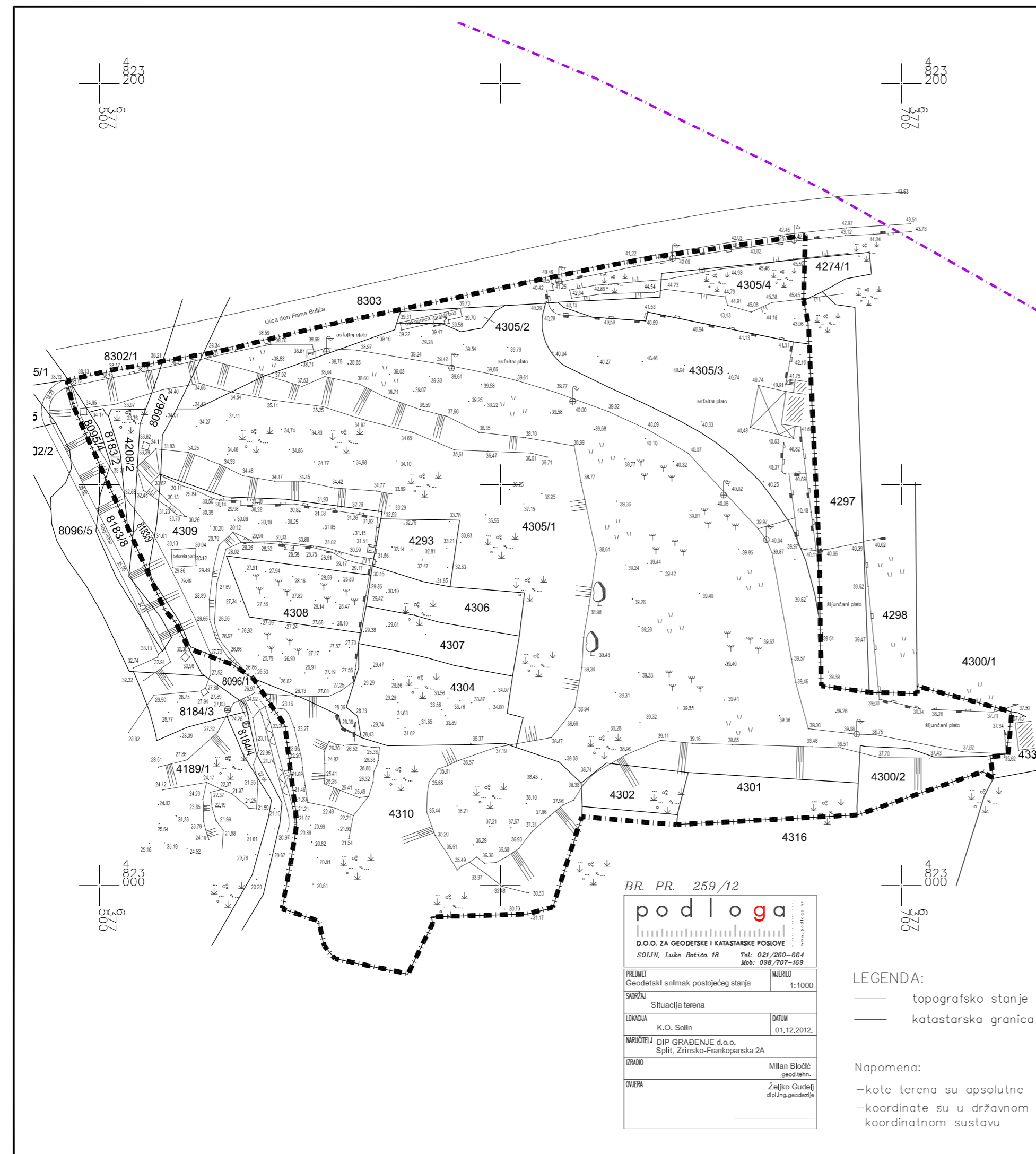
Pročelnik  
UPRAVNOG ODJELA ZA PRAVNE  
I OPĆE POSLOVE I TAJNIK GRADA  
**Ante Ljubičić**, dipl. iur., v.r.

## **II. GRAFIČKI DIO**


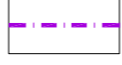
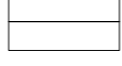

## **DPU ARHEOLOŠKI PARK – grafički dio važećeg plana**

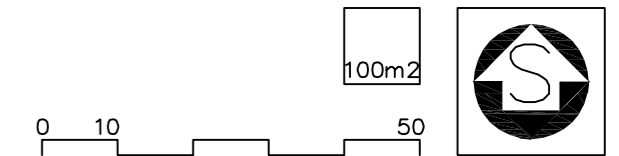
# DETALJNI PLAN UREĐENJA ARHEOLOŠKI PARK

## POSTOJEĆE STANJE S GRANICOM OBUHVATA



### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

-  GRANICA OBUHVATA DPU-A
-  GRANICA ZOP-a 1000m OD OBALNE CRTE
-  GRANICE POSTOJEĆIH ČESTICA
-  TOPOGRAFSKO STANJE





ŽUPANIJA SPLITSKO DALMATINSKA		<b>GRAD SOLIN</b>	
NAZIV PROSTORNOG PLANA:		<b>DETALJNI PLAN UREĐENJA ARHEOLOŠKI PARK</b>	
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:		<b>GRANICA OBUHVATA</b>	
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	<b>0</b>	MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	<b>1:1000</b>
ODLUKA O IZRADI PLANA: "Službeni vjesnik Grada Solina" br. 8/12		ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA: "Službeni vjesnik Grada Solina" br. 7/13	
JAVNA RASPRAVA (datum objave): "Slobodna Dalmacija", 28.02.2013.		JAVNI UVID ODRŽAN: od 11.03.2013. do 11.04.2013.	
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:		ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:  Sanja Samardžija, dig	
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: <b>GISplan d.o.o - SPLIT</b>			
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:		ODGOVORNA OSOBA:  Ines Berlengi, dia	
VODITELJ IZRADE PLANA: Ines Berlengi,dia			
STRUČNI TIM: Ines Berlengi,dia, Janja Novaković,dia, Dijana Vrdoljak,dig, Bogdan Matijaš,dig, Goran Miloš,die			
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:		PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA:  Renato Prkić, dipl.ing.el.	
ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNikom OVJERAVA:		PEČAT NADLEŽNOG TIJELA:	

BR. PR. 259/12

**podloga**

D.O.O. ZA GEODETSKE I KATASTRSKE POSLOVE  
SOLIN, Luke Botica 18 Tel: 021/260-664  
Mob: 098/707-169

PREDMET Geodetski snimak postojećeg stanja	MJERILO 1:1000
SKRIVENI Situacija terena	DATUM 01.12.2012.
LOKACIJA K.O. Solin	IZRAĐIO Milan Bilošić geod. teh.
VRUČITELJ DIP GRADNENJE d.o.o., Spli., Zrinsko-Frankopanska 2A	OVJERIO Željko Gudelić dig. ing. geodetske

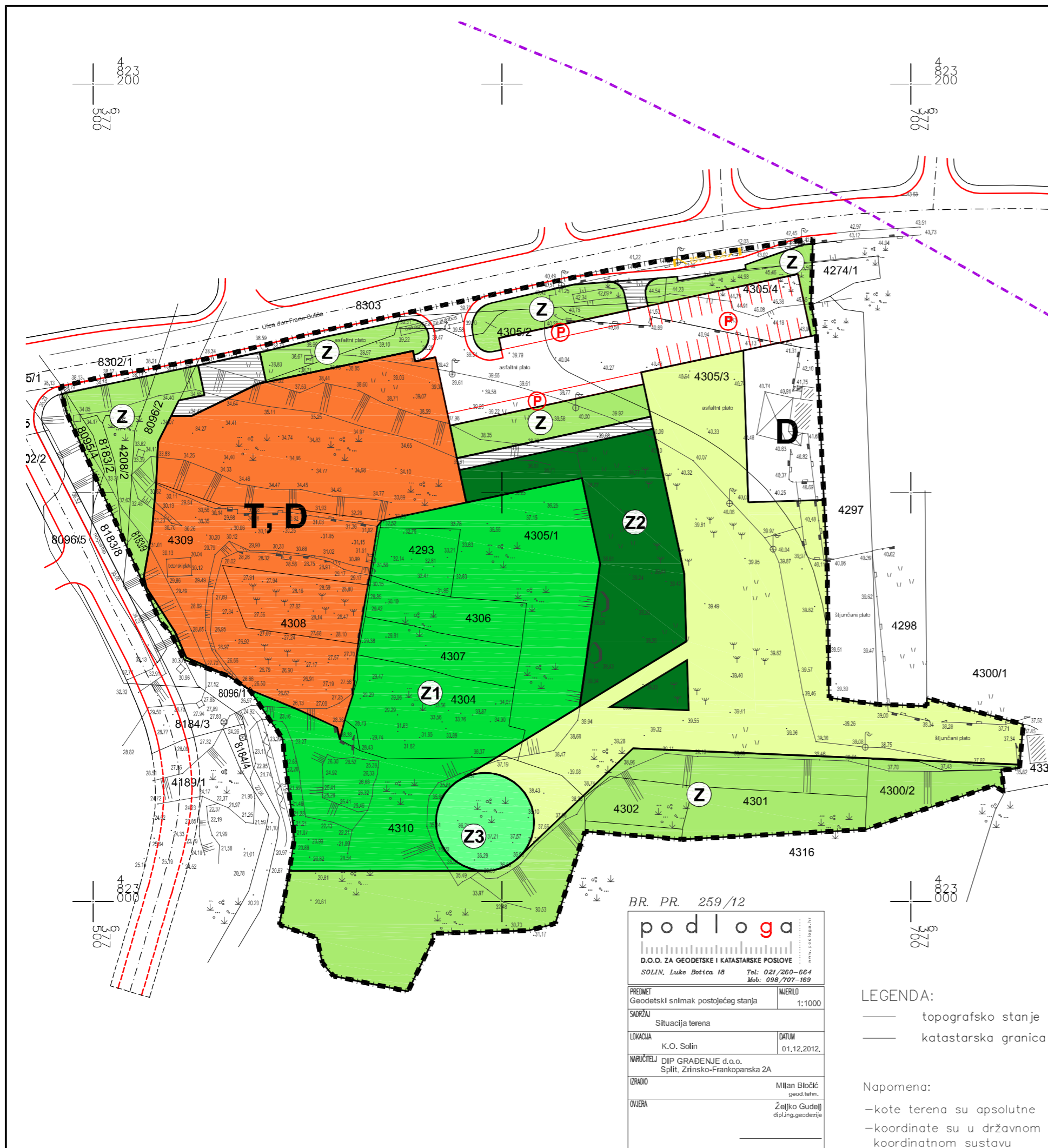
- LEGENDA:
-  topografsko stanje
  -  katastarska granica

Napomena:

- kote terena su apsolutne
- koordinate su u državnom koordinatnom sustavu

# DETALJNI PLAN UREĐENJA ARHEOLOŠKI PARK

## 1. DETALJNA NAMJENA POVRŠINA



### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

- GRANICA OBUHVATA DPU-A
- GRANICA ZOP-a 1000m OD OBALNE CRTE
- GRANICE POSTOJEĆIH ČESTICA

### ARHEOLOŠKI PARK

- MULTIFUNKCIONALNA GRAĐEVINA SA SMJEŠTAJNIM KAPACITETIMA
- MULTIFUNKCIONALNA GRAĐEVINA RECEPCIJA ARHEOLOŠKOG PARKA

### ZELENE POVRŠINE

- ZAŠTITNO ZELENILO - Z
- JAVNI PARK - Z1
- PARK SKULPTURA - Z2
- VIDIKOVAC - Z3

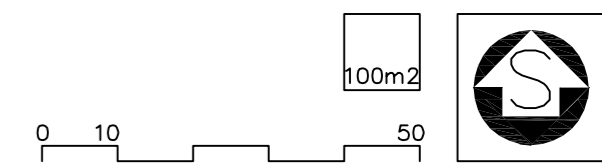
### JAVNO PROMETNE POVRŠINE

- PRISTUPNI TRG
- PJEŠAČKE POVRŠINE
- KOLNE I KOLNO PJEŠEČKE POVRŠINE
- JAVNO PARKIRALIŠTE

- LEGENDA:
- topografsko stanje
  - katastarska granica

Napomena:

- kote terena su apsolutne
- koordinate su u državnom koordinatnom sustavu



ŽUPANIJA SPLITSKO DALMATINSKA		GRAD SOLIN	
NAZIV PROSTORNOG PLANA:		DETALJNI PLAN UREĐENJA ARHEOLOŠKI PARK	
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:		DETALJNA NAMJENA POVRŠINA	
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	1	MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	1:1000
ODLUKA O IZRADI PLANA: "Službeni vjesnik Grada Solina" br. 8/12		ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA: "Službeni vjesnik Grada Solina" br. 7/13	
JAVNA RASPRAVA (datum objave): "Slobodna Dalmacija", 28.02.2013.		JAVNI UVID ODRŽAN: od 11.03.2013. do 11.04.2013.	
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:		ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:  Sanja Samardžija, dig	
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: GISplan d.o.o - SPLIT			
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:		ODGOVORNA OSOBA:  Ines Berlengi, dia	
VODITELJ IZRADE PLANA: Ines Berlengi,dia			
STRUČNI TIM: Ines Berlengi,dia, Janja Novaković,dia, Dijana Vrdoljak,dig, Bogdan Matijaš,dig, Goran Miloš,die			
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:		PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA:  Renato Prkić, dipl.ing.el.	
ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNOM OVJERAVA:		PEČAT NADLEŽNOG TIJELA:	

BR. PR. 259/12

**podloga**

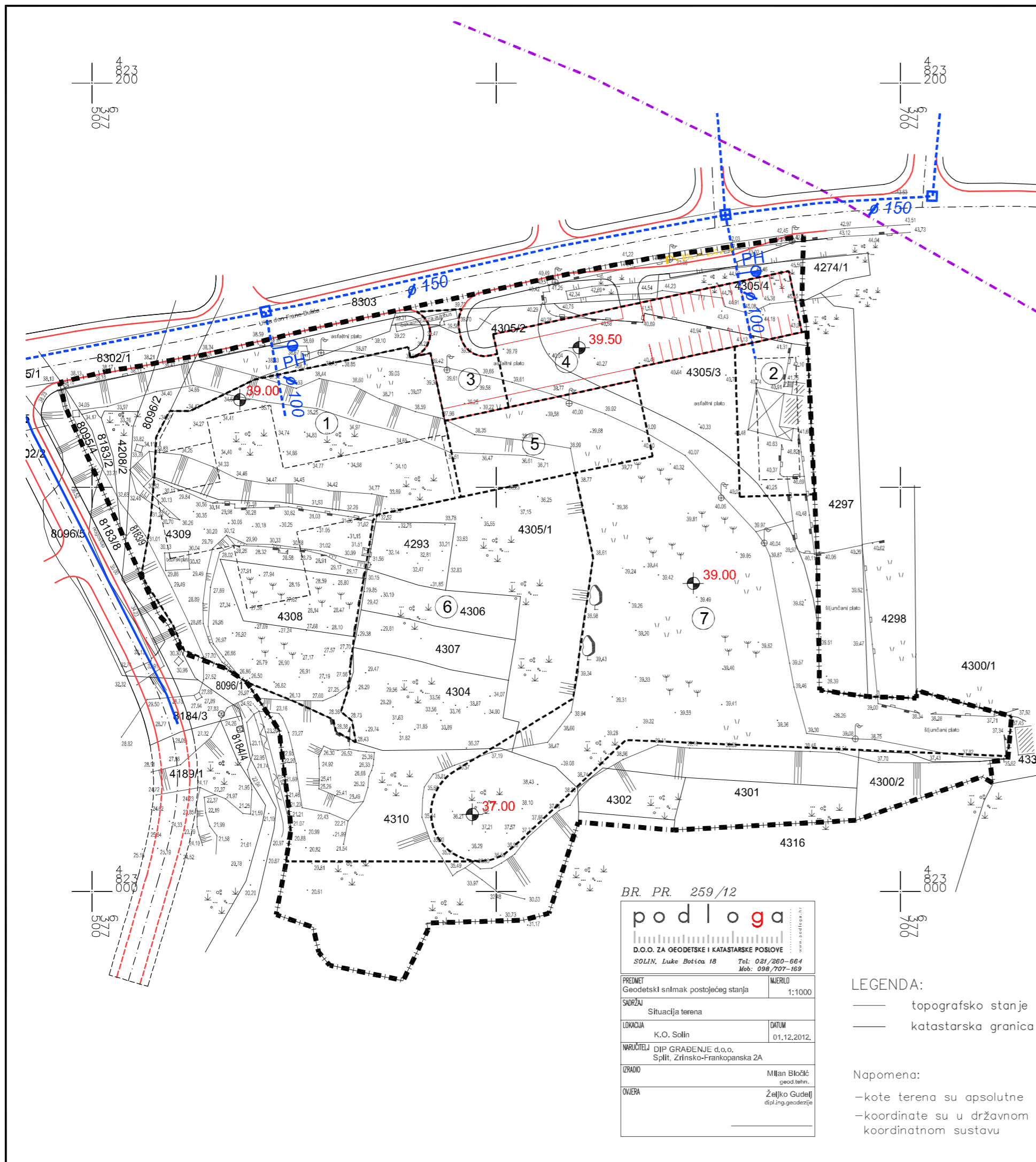
D.O.O. ZA GEODETSKE I KATASTRSKE POSLOVE  
SOLIN, Luke Botica 18 Tel: 021/260-664  
Mob: 098/707-169

PREDMET	MJERILO
Geodetski snimak postojećeg stanja	1:1000
SKRZVA	
Situacija terena	
LOKACIJA	DATUM
K.O. Solin	01.12.2012.
VRUĆITELJ	DIP. GRAĐENJE d.o.o.
Spl.št. Zrinsko-Frankopanska 2A	
IZRAĐIO	Milan Bloščić
geod. teh.	
OVJERIO	Željko Gudelić
	dipl.ing.geodetske

# DETALJNI PLAN UREĐENJA ARHEOLOŠKI PARK

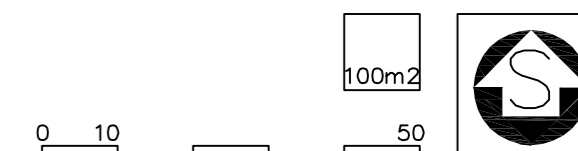
## 2. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

### 2.1. PLAN VODOOPSKRBE



#### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

- GRANICA OBUHVATA DPU-A
  - GRANICA ZOP-a 1000m OD OBALNE CRTE
  - GRANICE POSTOJEĆIH ČESTICA
  - GRANICA GRADIVOG DIJELA ČESTICE
  - GRANICE PLANIRANIH GRAĐEVINSKIH ČESTICA
  - OZNAKE PLANIRANIH GRAĐEVINSKIH ČESTICA
- VODOOPSKRBA**
- POSTOJEĆI CJEVOVOD
  - PLANIRANI CJEVOVOD
  - PROTUPOŽARNI HIDRANT



ŽUPANIJA SPLITSKO DALMATINSKA	<b>GRAD SOLIN</b>
NAZIV PROSTORNOG PLANA:	<b>DETALJNI PLAN UREĐENJA ARHEOLOŠKI PARK</b>
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	<b>PLAN VODOOPSKRBE</b>
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	<b>2.1</b>
MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	<b>1:1000</b>
ODLUKA O IZRADI PLANA: "Službeni vjesnik Grada Solina" br. 8/12	ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA: "Službeni vjesnik Grada Solina" br. 7/13
JAVNA RASPRAVA (datum objave): "Slobodna Dalmacija", 28.02.2013.	JAVNI UVID ODRŽAN: od 11.03.2013. do 11.04.2013.
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:	ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:  Sanja Samardžija, dig
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: <b>GISplan d.o.o - SPLIT</b>	
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:	ODGOVORNA OSOBA:  Ines Berlengi, dia
VODITELJ IZRADE PLANA: Ines Berlengi, dia	
STRUČNI TIM: Ines Berlengi, dia, Janja Novaković, dia, Dijana Vrdoljak, dig, Bogdan Matijaš, dig, Goran Miloš, die	
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:	PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA:  Renato Prkić, dipl.ing.el.
ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNIKOM OVJERAVA:	PEČAT NADLEŽNOG TIJELA:

BR. PR. 259/12

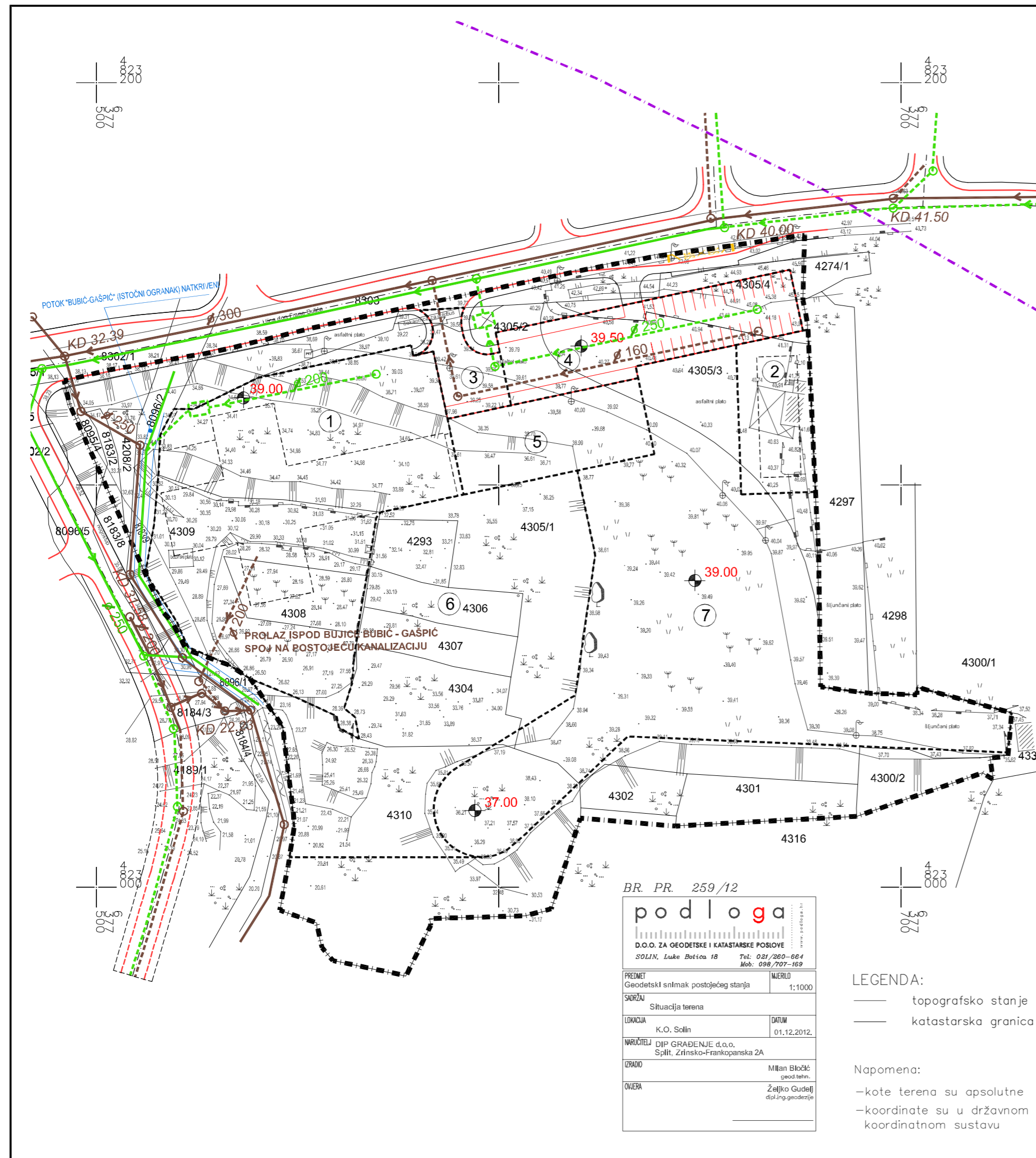
**podloga**

D.O.O. ZA GEODETSKE I KATASTRSKE POSLOVE  
SOLIN, Luke Botica 18 Tel: 021/260-664  
Mob: 098/707-169

PREDMET Geodetski snimak postojećeg stanja	MJERILO 1:1000
SKRIVENI Situacija terena	
LOKACIJA K.O. Solin	DATUM 01.12.2012.
VRUĆITELJ DIP GRADENJE d.o.o., Split, Zrinsko-Frankopanska 2A	
IZRAĐIO Milan Bloščić geod. teh.	
OVJERIO Željko Gudelj dipl.ing.geodetski	

LEGENDA:  
 topografsko stanje  
 katastarska granica

Napomena:  
 -kote terena su apsolutne  
 -koordinate su u državnom koordinatnom sustavu



**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:**

- GRANICA OBUHVATA DPU-A
  - GRANICA ZOP-a 1000m OD OBALNE CRTE
  - GRANICE POSTOJEĆIH ČESTICA
  - GRANICA GRADIVOG DIJELA ČESTICE
  - GRANICE PLANIRANIH GRAĐEVINSKIH ČESTICA
  - OZNAKE PLANIRANIH GRAĐEVINSKIH ČESTICA
- ODVODNJA**
- OBORINSKA KANALIZACIJA - POSTOJEĆA
  - OBORINSKA KANALIZACIJA - PLANIRANA
  - SEPARATOR MASTI I ULJA
  - FEKALNA KANALIZACIJA - POSTOJEĆA
  - FEKALNA KANALIZACIJA - PLANIRANA

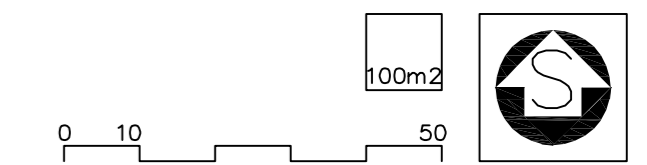
**LEGENDA:**  
 — topografsko stanje  
 — katastarska granica

**Napomena:**  
 —kote terena su apsolutne  
 —koordinate su u državnom koordinatnom sustavu

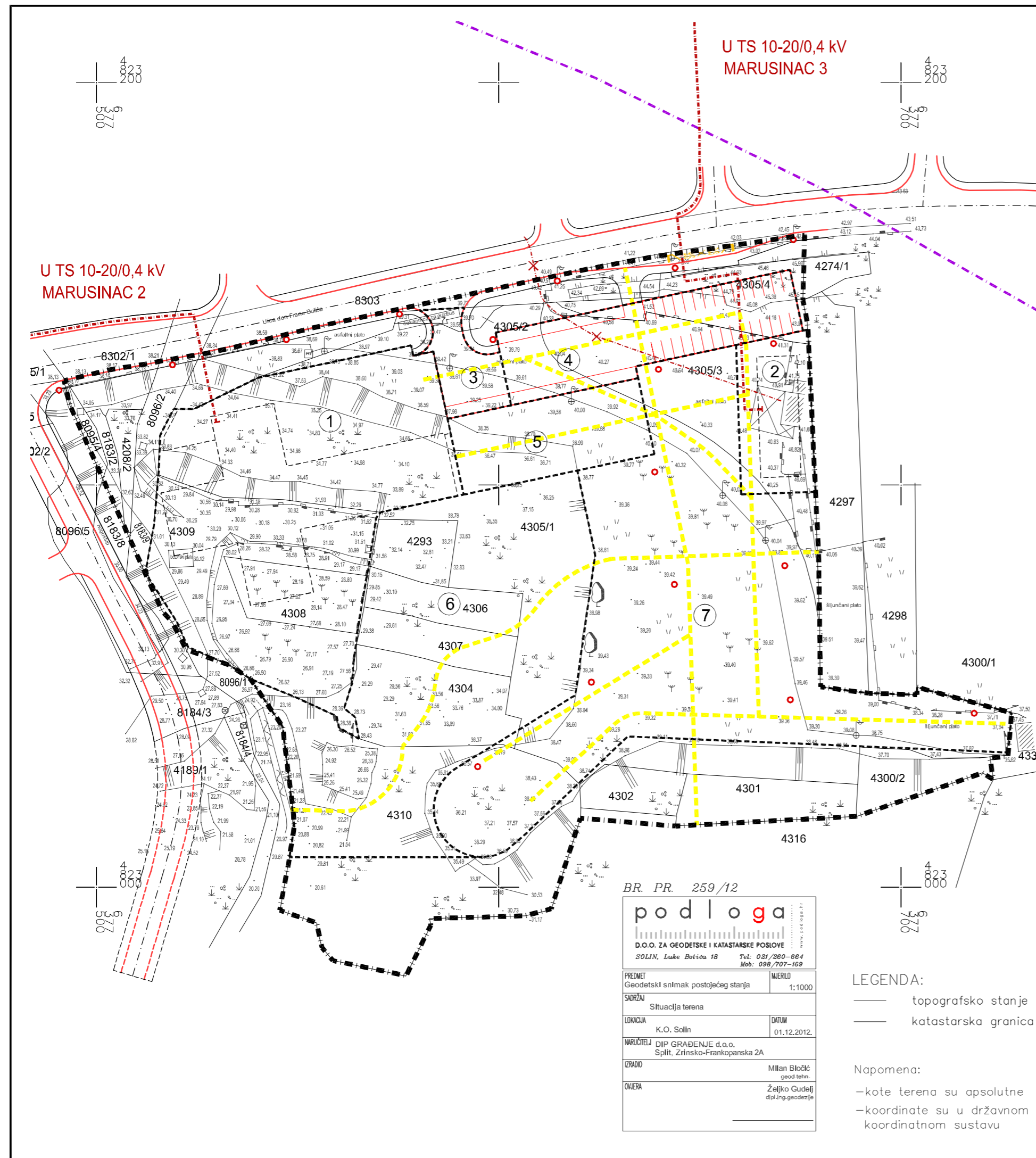
# DETALJNI PLAN UREĐENJA ARHEOLOŠKI PARK

## 2. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

### 2.2. PLAN ODVODNJE



ŽUPANIJA SPLITSKO DALMATINSKA		GRAD SOLIN	
NAZIV PROSTORNOG PLANA:		DETALJNI PLAN UREĐENJA ARHEOLOŠKI PARK	
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:		PLAN ODVODNJE	
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	2.2	MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	1:1000
ODLUKA O IZRADI PLANA: "Službeni vjesnik Grada Solina" br. 8/12		ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA: "Službeni vjesnik Grada Solina" br. 7/13	
JAVNA RASPRAVA (datum objave): "Slobodna Dalmacija", 28.02.2013.		JAVNI UVID ODRŽAN: od 11.03.2013. do 11.04.2013.	
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:		ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:  Sanja Samardžija, dig	
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: GISplan d.o.o - SPLIT			
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:		ODGOVORNA OSOBA:  Ines Berlengi, dia	
VODITELJ IZRADE PLANA: Ines Berlengi, dia			
STRUČNI TIM: Ines Berlengi, dia, Janja Novaković, dia, Dijana Vrdoljak, dig, Bogdan Matijaš, dig, Goran Miloš, die			
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:		PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA:  Renato Prkić, dipl.ing.el.	
ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNOM OVJERAVOM:		PEČAT NADLEŽNOG TIJELA:	



BR. PR. 259/12

**podloga**

D.O.O. ZA GEODETSKE I KATASTRARKE POSLOVE  
SOLINA, Luke Botica 18 Tel: 021/260-664  
Mob: 098/707-169

PREDMET	Geodetski snimak postojećeg stanja	MERILO	1:1000
SKRZVA	Situacija terena		
LOKACIJA	K.O. Solin	DATUM	01.12.2012.
VRUČITELJ	DIP GRADENJE d.o.o., Splj., Zrinsko-Frankopanska 2A		
IZRAĐIO	Milan Bloščić geod. teh.		
OVJERA	Željko Gudelić dipl. ing. geodetske		

LEGENDA:

— topografsko stanje  
— katastarska granica

Napomena:

—kote terena su apsolutne  
—koordinate su u državnom koordinatnom sustavu

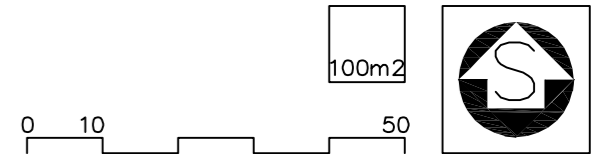
TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

- GRANICA OBUHVATA DPU-A
  - GRANICA ZOP-a 1000m OD OBALNE CRTE
  - GRANICE POSTOJEĆIH ČESTICA
  - GRANICA GRADIVOG DIJELA ČESTICE
  - GRANICE PLANIRANIH GRAĐEVINSKIH ČESTICA
  - OZNAKE PLANIRANIH GRAĐEVINSKIH ČESTICA
  - PJEŠAČKE KOMUNIKACIJE
- ELEKTROPSKRBA**
- KB 1kV - PLANIRANO
  - KB 1kV - POSTOJEĆI - ukida se
  - RASVJETNI STUP

# DETALJNI PLAN UREĐENJA ARHEOLOŠKI PARK

## 2. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

### 2.3. PLAN ELEKTROOPSKRBE

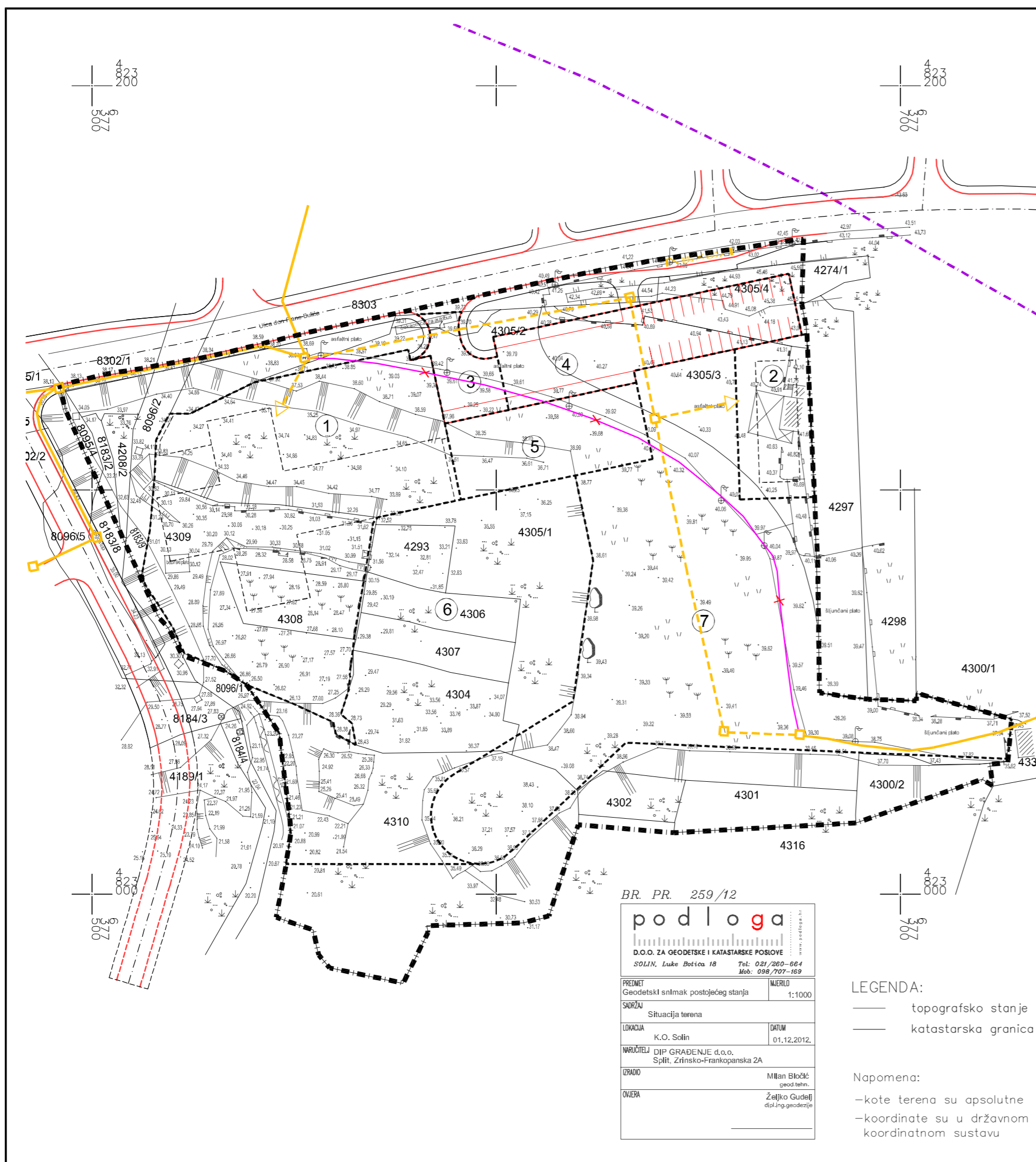


ŽUPANIJA SPLITSKO DALMATINSKA	<b>GRAD SOLIN</b>	
NAZIV PROSTORNOG PLANA:	<b>DETALJNI PLAN UREĐENJA ARHEOLOŠKI PARK</b>	
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	<b>PLAN ELEKTROOPSKRBE</b>	
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	<b>2.3</b>	MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 1:1000
ODLUKA O IZRADI PLANA: "Službeni vjesnik Grada Solina" br. 8/12	ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA: "Službeni vjesnik Grada Solina" br. 7/13	
JAVNA RASPRAVA (datum objave): "Slobodna Dalmacija", 28.02.2013.	JAVNI UVID ODRŽAN: od 11.03.2013. do 11.04.2013.	
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:	ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:  Sanja Samardžija, dig	
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN:	<b>GISplan d.o.o - SPLIT</b>	
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:	ODGOVORNA OSOBA:  Ines Berlengi, dia	
VODITELJ IZRADE PLANA:	Ines Berlengi, dia	
STRUČNI TIM:	Ines Berlengi, dia, Janja Novaković, dia, Dijana Vrdoljak, dig, Bogdan Matijaš, dig, Goran Miloš, die	
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:	PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA:  Renato Prkić, dipl.ing.el.	
ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNOM OVJERAVOM:	PEČAT NADLEŽNOG TIJELA:	

# DETALJNI PLAN UREĐENJA ARHEOLOŠKI PARK

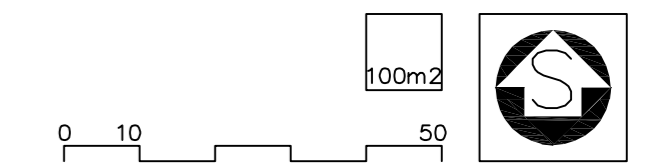
## 2. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

### 2.4. PLAN TELEKOMUNIKACIJA



#### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

- GRANICA OBUHVATA DPU-A
- GRANICA ZOP-a 1000m OD OBALNE CRTE
- GRANICE POSTOJEĆIH ČESTICA
- GRANICA GRADIVOG DIJELA ČESTICE
- GRANICE PLANIRANIH GRAĐEVINSKIH ČESTICA
- OZNAKE PLANIRANIH GRAĐEVINSKIH ČESTICA
- TELEKOMUNIKACIJE**
- TK KANALIZACIJA - POSTOJEĆA
- TK KANALIZACIJA - PLANIRANA
- TK KANALIZACIJA - POSTOJEĆA - izmješta se
- KABELSKI ZDENAC
- UNUTARNJI KABELSKI IZVODI



BR. PR. 259/12

**podloga**

D.O.O. ZA GEODETSKE I KATASTRSKE POSLOVE  
SOLIN, Luke Botica 18 Tel: 021/260-664  
Mob: 098/707-169

PREDMET Geodetski snimak postojećeg stanja	MERILO 1:1000
SKRZVA Situacija terena	
LOKACIJA K.O. Solin	Datum 01.12.2012.
VRUĆITELJ DIP GRADENJE d.o.o., Split, Zrinsko-Frankopanska 2A	
IZRAĐIO Milan Bloščić geod. teh.	
OVJERA Željko Gudelić dipl. ing. geodetske	

- LEGENDA:
- topografsko stanje
  - katastarska granica
- Napomena:
- kote terena su apsolutne
  - koordinate su u državnom koordinatnom sustavu

ŽUPANIJA SPLITSKO DALMATINSKA		<b>GRAD SOLIN</b>	
NAZIV PROSTORNOG PLANA:		<b>DETALJNI PLAN UREĐENJA ARHEOLOŠKI PARK</b>	
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:		<b>PLAN TELEKOMUNIKACIJA</b>	
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	<b>2.4</b>	MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	<b>1:1000</b>
ODLUKA O IZRADI PLANA: "Službeni vjesnik Grada Solina" br. 8/12		ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA: "Službeni vjesnik Grada Solina" br. 7/13	
JAVNA RASPRAVA (datum objave): "Slobodna Dalmacija", 28.02.2013.		JAVNI UVID ODRŽAN: od 11.03.2013. do 11.04.2013.	
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:		ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:  Sanja Samardžija, dig	
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: <b>GISplan d.o.o - SPLIT</b>			
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:		ODGOVORNA OSOBA:  Ines Berlengi, dia	
VODITELJ IZRADE PLANA: Ines Berlengi, dia			
STRUČNI TIM: Ines Berlengi, dia, Janja Novaković, dia, Dijana Vrdoljak, dig, Bogdan Matijaš, dig, Goran Miloš, die			
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:		PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA:  Renato Prkić, dipl.ing.el.	
ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNIKOM OVJERAVA:		PEČAT NADLEŽNOG TIJELA:	

# DETALJNI PLAN UREĐENJA ARHEOLOŠKI PARK

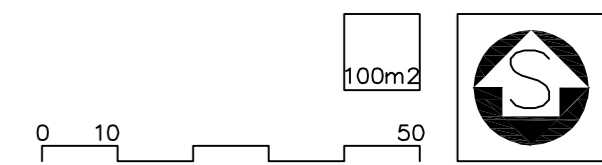
## 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

### 3.1. UVJETI UREĐENJA POVRŠINA



#### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

- GRANICA OBUHVATA DPU-A
- GRANICA ZOP-a 1000m OD OBALNE CRTE
- GRANICE POSTOJEĆIH ČESTICA
  
- UREĐENJE POVRŠINA**
- GRANICE PLANIRANIH GRAĐEVINSKIH ČESTICA
- OZNAKE PLANIRANIH GRAĐEVINSKIH ČESTICA
- OZELENJAVANJE SADNJOM NISKOG ZELENILA
- UREĐENJE ZELENIH POVRŠINA U SKLOPU PRISTUPNOG TRGA
- PEJZAŽNO UREĐENJE PARKA
- DRVORED
- PJEŠAČKE KOMUNIKACIJE
  
- PROSTORNE PODCJELINE**
- VIDIKOVAC
- PARK SKULPTURA NA NIVOU PRISTUPNOG TRGA



ŽUPANIJA SPLITSKO DALMATINSKA		<b>GRAD SOLIN</b>	
NAZIV PROSTORNOG PLANA:		<b>DETALJNI PLAN UREĐENJA ARHEOLOŠKI PARK</b>	
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:		<b>UVJETI UREĐENJA POVRŠINA</b>	
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	<b>3.1</b>	MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	<b>1:1000</b>
ODLUKA O IZRADI PLANA: "Službeni vjesnik Grada Solina" br. 8/12		ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA: "Službeni vjesnik Grada Solina" br. 7/13	
JAVNA RASPRAVA (datum objave): "Slobodna Dalmacija", 28.02.2013.		JAVNI UVID ODRŽAN: od 11.03.2013. do 11.04.2013.	
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:		ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:  Sanja Samardžija, dig	
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: <b>GISplan d.o.o - SPLIT</b>			
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:		ODGOVORNA OSOBA:  Ines Berlengi, dia	
VODITELJ IZRADE PLANA: Ines Berlengi, dia			
STRUČNI TIM: Ines Berlengi, dia, Janja Novaković, dia, Dijana Vrdoljak, dig, Bogdan Matijaš, dig, Goran Miloš, die			
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:		PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA:  Renato Prkić, dipl.ing.el.	
ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNOM OVIJERAVOM:		PEČAT NADLEŽNOG TIJELA:	

BR. PR. 259/12

**podloga**

D.O.O. ZA GEODETSKE I KATASTRSKE POSLOVE  
SOLIN, Luke Botica 18 Tel: 021/260-664  
Mob: 098/707-169

PREDMET	Geodetski snimak postojećeg stanja	MJERILO	1:1000
SKRIVENI	Situacija terena		
LOKACIJA	K.O. Solin	DATUM	01.12.2012.
VRUČITELJ	DIP GRADENJE d.o.o., Split, Zrinsko-Frankopanska 2A		
IZRAĐIO	Milan Bloščić	geod. teh.	
OVJERIO	Željko Gudelić	dipl.ing.geodetske	

LEGENDA:

- topografsko stanje
- katastarska granica

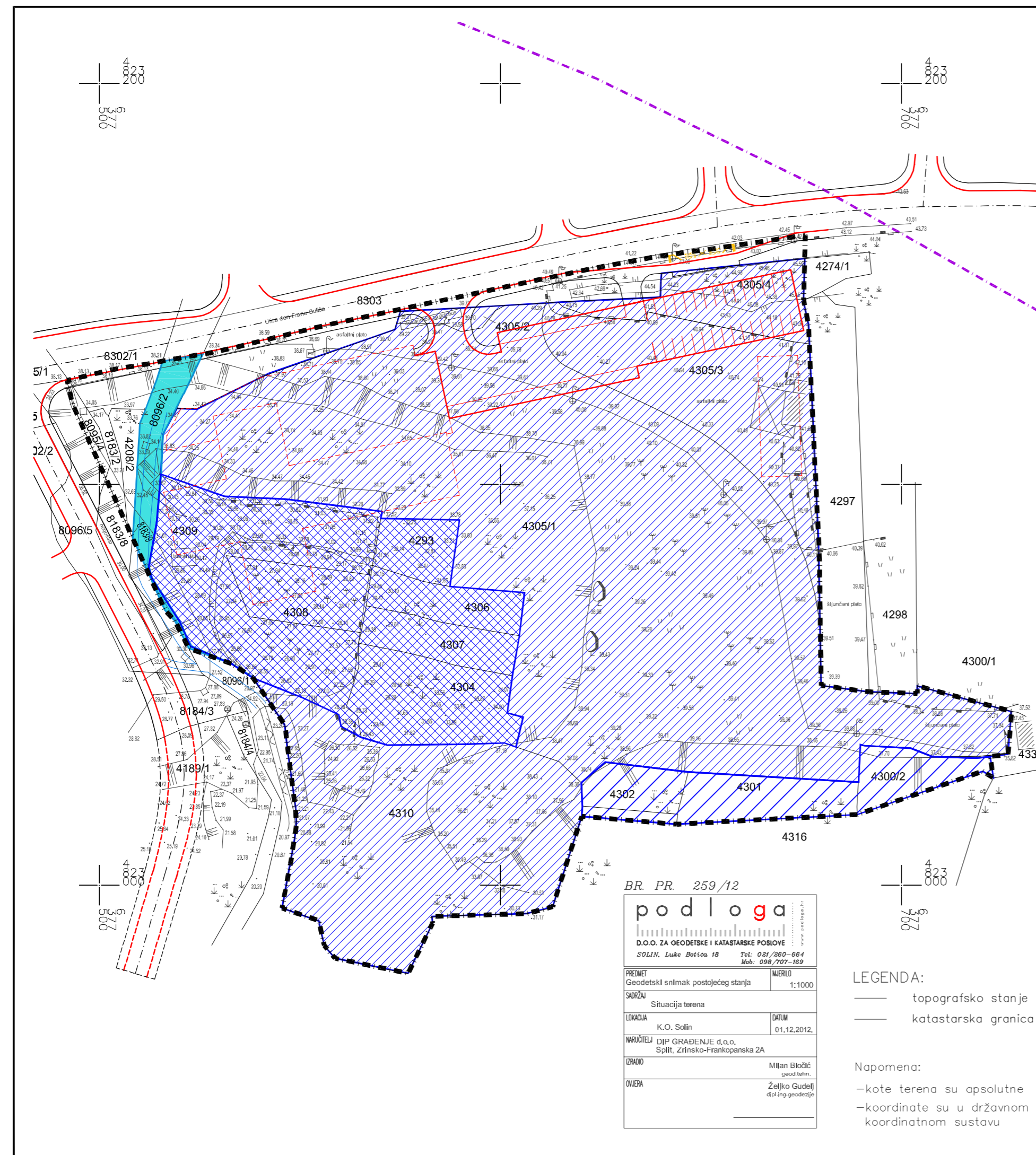
Napomena:

- kote terena su apsolutne
- koordinate su u državnom koordinatnom sustavu

# DETALJNI PLAN UREĐENJA ARHEOLOŠKI PARK

## 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

### 3.2. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE POVRŠINA



#### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

- GRANICA OBUHVATA DPU-A
- GRANICA ZOP-a 1000m OD OBALNE CRTE
- GRANICE POSTOJEĆIH ČESTICA
- GRANICA GRADIVOG DIJELA ČESTICE

#### PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

##### Arheološka baština

- ARHEOLOŠKO PODRUČJE ZONA A
- ARHEOLOŠKO PODRUČJE ZONA B  
- SUSTAVNA ARHEOLOŠKA ISTRAŽIVANJA
- ARHEOLOŠKO PODRUČJE ZONA B  
- SONDAŽNA ARHEOLOŠKA ISTRAŽIVANJA

#### PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

- VODNO DOBRO  
- REGULIRANA BUJICA BUBIĆ - GAŠPIĆ

- LEGENDA:
- topografsko stanje
  - katastarska granica

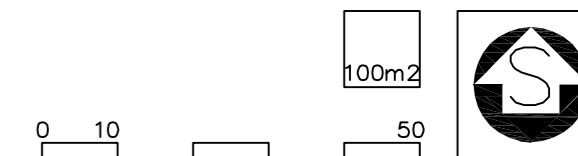
Napomena:  
-kote terena su apsolutne  
-koordinate su u državnom koordinatnom sustavu

BR. PR. 259/12

**podloga**

D.O.O. ZA GEODETSKE I KATASTRARKE POSLOVE  
SOLINA, Luke Botica 18 Tel: 021/260-664  
Mob: 098/707-169

PREDMET	Geodetski snimak postojećeg stanja	MJERILO	1:1000
SKRIVENI	Situacija terena		
LOKACIJA	K.O. Solin	DATUM	01.12.2012.
VRUČITELJ	DIP GRADNENJE d.o.o., Spli., Zrinsko-Frankopanska 2A		
IZRAĐIO	Milan Bilošić geod. teh.		
OVJERIO	Željko Gudelj dipl. ing. geodetske		



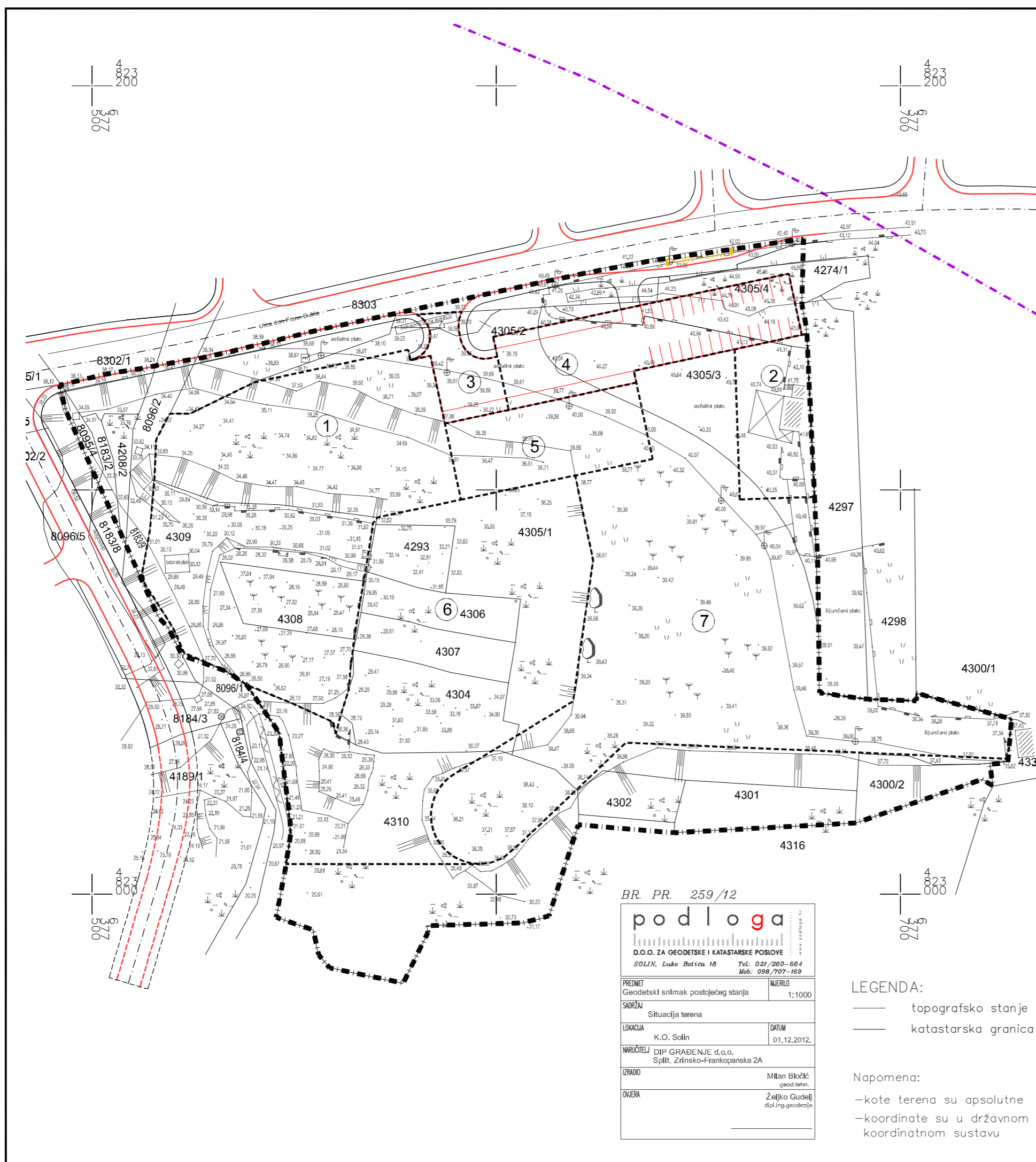
ŽUPANIJA SPLITSKO DALMATINSKA	<b>GRAD SOLIN</b>
NAZIV PROSTORNOG PLANA:	<b>DETALJNI PLAN UREĐENJA ARHEOLOŠKI PARK</b>
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE POVRŠINA
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	<b>3.2</b>
MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	1:1000
ODLUKA O IZRADI PLANA: "Službeni vjesnik Grada Solina" br. 8/12	ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA: "Službeni vjesnik Grada Solina" br. 7/13
JAVNA RASPRAVA (datum objave): "Slobodna Dalmacija", 28.02.2013.	JAVNI UVID ODRŽAN: od 11.03.2013. do 11.04.2013.
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:	ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:  Sanja Samardžija, dig
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: <b>GISplan d.o.o - SPLIT</b>	
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:	ODGOVORNA OSOBA:  Ines Berlengi, dia
VODITELJ IZRADE PLANA: Ines Berlengi, dia	
STRUČNI TIM: Ines Berlengi, dia, Janja Novaković, dia, Dijana Vrdoljak, dig, Bogdan Matijaš, dig, Goran Miloš, die	
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:	PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA:  Renato Prkić, dipl.ing.el.
ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNOM OVJERAVOM:	PEČAT NADLEŽNOG TIJELA:



# DETALJNI PLAN UREĐENJA ARHEOLOŠKI PARK

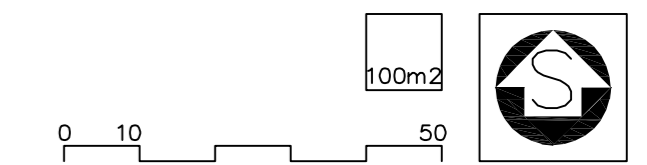
## 4. UVJETI GRADNJE

### 4.1. PLAN PARCELACIJE



#### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

- GRANICA OBUHVATA DPU-A
- GRANICA ZOP-a 1000m OD OBALNE CRTE
- GRANICE POSTOJEĆIH ČESTICA
- PLAN PARCELACIJE**
- GRANICE PLANIRANIH GRAĐEVINSKIH ČESTICA
- OZNAKE PLANIRANIH GRAĐEVINSKIH ČESTICA



BR. PR. 259/12

**podloga**

D.O.O. ZA GEODETSKE I KATASTRSKE POSLOVE  
SOLIN, Luke Botica 18 Tel: 021/260-664  
Mob: 098/707-169

PREDMET	Geodetski snimak postojećeg stanja	MERILLO	1:1000
SKRIVENI	Situacija terena	DATUM	01.12.2012.
LOKACIJA	K.O. Solin	IZRAĐIO	Milan Bilošić geod. teh.
VRUĆI TELJ	DIP GRADNJE d.o.o., Spli., Zrinsko-Frankopanska 2A	OVJERA	Željko Gudelić dipl. ing. geodetske

LEGENDA:

- topografsko stanje
- katastarska granica

Napomena:

- kote terena su apsolutne
- koordinate su u državnom koordinatnom sustavu

ŽUPANIJA SPLITSKO DALMATINSKA		<b>GRAD SOLIN</b>	
NAZIV PROSTORNOG PLANA:		<b>DETALJNI PLAN UREĐENJA ARHEOLOŠKI PARK</b>	
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:		<b>PLAN PARCELACIJE</b>	
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	<b>4.1</b>	MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	<b>1:1000</b>
ODLUKA O IZRADI PLANA: "Službeni vjesnik Grada Solina" br. 8/12		ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA: "Službeni vjesnik Grada Solina" br. 7/13	
JAVNA RASPRAVA (datum objave): "Slobodna Dalmacija", 28.02.2013.		JAVNI UVID ODRŽAN: od 11.03.2013. do 11.04.2013.	
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:		ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:  Sanja Samardžija, dig	
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: <b>GISplan d.o.o - SPLIT</b>			
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:		ODGOVORNA OSOBA:  Ines Berlengi, dia	
VODITELJ IZRADE PLANA: Ines Berlengi, dia			
STRUČNI TIM: Ines Berlengi, dia, Janja Novaković, dia, Dijana Vrdoljak, dig, Bogdan Matijaš, dig, Goran Miloš, die			
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:		PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA:  Renato Prkić, dipl.ing.el.	
ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNikom OVJERAVA:		PEČAT NADLEŽNOG TIJELA:	