



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
**GRAD SOLIN**  
Upravni odjel za razvoj i komunalno  
gospodarstvo

KLASA: 013-02/26-01/4  
URBROJ: 2181-9-04/1-26-3  
Solín, 6. srpnja 2026.g.

**GRADONAČELNIK**

**PREDMET:** Prijedlog Odluke o komunalnom redu

**PRAVNI TEMELJ:** Članak 104. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18., 110/18., 32/20. i 145/24.)  
Članak 28. Statuta Grada Solina („Službeni vjesnik Grada Solina“ br. 7/09., 4/13., 7/13., 3/18., 4/18. – pročišćeni tekst, 2/20. i 3/21.)

**PREDLAGATELJ:** Upravni odjel za razvoj i komunalno gospodarstvo

**DONOSITELJ:** Gradsko vijeće

**FINANCIJSKA SREDSTVA:** Za provedbu ove Odluke osigurana su sredstva u Proračunu Grada Solina za 2026. godinu

**IZVJESTITELJ:** Marijana Žižić, mag.ing.aedif.

### **Obrazloženje**

#### **I. PRAVNI TEMELJ**

Pravni temelj za donošenje Odluke komunalnom redu proizlazi iz odredbi Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Člankom 28. Statuta Grada Solina propisano je da Gradsko vijeće Grada Solina donosi opće i druge akte kojima uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga Grada Solina.

#### **II. OCJENA STANJA, OSNOVNA PITANJA KOJA SE TREBAJU UREDITI I SVRHA KOJA SE ŽELI POSTIĆI UREĐIVANJEM ODNOSA NA PREDLOŽENI NAČIN**

Člankom 104. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da u svrhu uređenja naselja te uspostave i održavanja komunalnog reda u naselju predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnom redu kojom se propisuje:

1. uređenje naselja, koje obuhvaća uređenje pročelja, okućnica i dvorišta zgrada u vlasništvu fizičkih ili pravnih osoba u dijelu koji je vidljiv površini javne namjene, te određivanje uvjeta za postavljanje tendi, reklama, plakata, spomen-ploča na građevinama i druge urbane opreme te klimatizacijskih uređaja, dimovodnih, zajedničkih antenskih sustava i drugih uređaja na tim zgradama koji se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta
2. način uređenja i korištenja površina javne namjene i zemljišta u vlasništvu jedinice lokalne

samouprave za gospodarske i druge svrhe, uključujući i njihovo davanje na privremeno korištenje, građenje građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta te održavanje reda na tim površinama

3. uvjete korištenja javnih parkirališta, javnih garaža, nerazvrstanih cesta i drugih površina javne namjene za parkiranje vozila

4. održavanje čistoće i čuvanje površina javne namjene, uključujući uklanjanje snijega i leda s tih površina.

Gradsko vijeće Grada Solina donijelo je Odluku o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Solina“ broj 11/19).

Tijekom primjene Odluke o komunalnom redu iz 2019. godine utvrđena je potreba za donošenjem nove Odluke radi usklađivanja s važećim zakonskim i podzakonskim propisima, preciznijeg uređenja pojedinih pitanja iz područja komunalnog reda te učinkovitijeg provođenja komunalnog reda na području Grada Solina.

Novom Odlukom detaljnije se uređuju pitanja iz područja uređenja naselja, načina uređenja, korištenja, održavanja i zaštite površina javne namjene i zemljišta u vlasništvu Grada Solin za gospodarske i druge svrhe, korištenja javno prometnih površina, održavanja čistoće i zaštite površina javne namjene, postupanja s komunalnim otpadom, provođenja sanitarno – komunalnih mjera, uklanjanja protupravno postavljenih predmeta i vozila, nadzora nad provedbom komunalnog reda te prekršajnih odredbi.

Cilj donošenja nove Odluke je osiguranje višeg stupnja uređenosti naselja, zaštite javnih površina i pomorskog dobra, očuvanja okoliša te stvaranje kvalitetnijih uvjeta za život i boravak stanovnika Grada Solina.

Temeljem Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“, broj 25/13., 85/15. i 69/22.) o Nacrtu prijedloga Odluke o komunalnom redu provedeno je internetsko savjetovanje u trajanju od 22. svibnja 2026. godine do 21. lipnja 2026. godine.

### **III. SREDSTVA ZA PROVOĐENJE ODLUKE**

Za provođenje ove odluke nije potrebno osigurati dodatna sredstva u Proračunu Grada Solina za 2026. godinu.

S poštovanjem,

PROČELNICA

Marijana Žižić, mag.ing.aedif.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje.