

GRAD SOLIN

UPRAVNI ODJEL ZA RAZVOJ I KOMUNALNO GOSPODARSTVO

UPUTE I OBAVIJESTI KANDIDATIMA

Na temelju članaka 17. i 19. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine RH broj: 86/08, 61/11, 4/18, 112/19 i 17/25), raspisan je Oglas, objavljen dana 03.09.2026. na stranicama Hrvatskog zavoda za zapošljavanje i mrežnoj stranici Grada Solina, za prijam u službu na određeno u Upravni odjel za razvoj i komunalno gospodarstvo Grada Solina, na radno mjesto:

- viši stručni suradnik za komunalne poslove i zakupe – 1 izvršitelj

Izrazi koji se koriste u ovim Uputama, a imaju rodno značenje, odnose se jednako na muški i ženski rod

1) Opis poslova radnog mjesta Viši stručni suradnik za komunalne poslove i zakupe

Sukladno Pravilniku o unutarnjem redu Upravnog odjela za razvoj i komunalno gospodarstvo (Službeni vjesnik Grada Solina broj: 5/26) glasi:

Priprema i izrađuje rješenja o visini naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru. Priprema i izrađuje rješenja o komunalnom doprinosu i spomeničkoj renti.

Obavlja stručne poslove u postupcima pripreme i provedbe davanja u zakup javnih površina i poslovnih prostora, koordinira rad tijela za davanje u zakup javnih i reklamnih površina, prati izvršavanje ugovora i naplatu, vodi potrebne evidencije, izrađuje izvješća i analize i poduzima mjere i radnje sukladno zakonu. Vodi upravni postupak i rješava u upravnim stvarima. Obavlja poslove vezane uz spomeničku rentu. Vodi poslove zakupa poljoprivrednog zemljišta iz nadležnosti Odjela.

Suraduje sa komunalnim redarstvom Grada te po potrebi vrši kontrolu na terenu vezano za dozvole za zakup javnih i reklamnih površina. Radi u sustavu centraliziranih podataka informacijskog sustava koje se odnose ili su povezani s djelokrugom Odsjeka. Sudjeluje u postupku poticanja poduzetništva i poljoprivrede.

Priprema rješenja vezana za prisilnu naplatu potraživanja komunalnog doprinosa i naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru, te ostalih rješenja iz djelokruga rada.

Suraduje sa županijskim i državnim tijelima vezano za rješavanje zahtjeva dostavljenih Gradu Solinu poradi obračuna komunalnog doprinosa i naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru. Izvršava ostale naloge pročelnika i neposredno nadređenog službenika te radi sa strankama.

2) Pravni izvori za pripremu kandidata za testiranje

- Zakon o općem upravnom postupku (NN 47/09 i 110/21)
- Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01,60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) – poglavlja (točke) III., V., i VI. Zakona
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20 i 145/20) – čl. od 75. do 90.
- Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora (NN 125/11, 64/15, 112/18 i 123/24)
- Uredba o uredskom poslovanju (NN 75/21)
- Odluka o komunalnom doprinosu (Sl. vjesnik grada Solina 12/25)

3) Podaci o plaći

Sukladno članku 8. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine RH broj: 28/10 i 10/23) plaću čini umnožak koeficijenta složenosti radnog mjesta na koje je službenik odnosno namještenik raspoređen i osnovice za obračun plaće uvećan za 0,5 % za svaku navršenu godinu radnog staža. Koeficijent složenosti poslova radnog mjesta određen je Odlukom o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u upravnim tijelima Grada Solina (Službeni vjesnik Grada Solina broj: 6/26), a osnovica za obračun plaće određena je Odlukom o osnovici za obračun plaće službenika i namještenika u upravnim tijelima Grada Solina (Službeni vjesnik Grada Solina broj: 6/26).

Prethodna provjera znanja i sposobnosti kandidata obavlja se putem pisanog testiranja i intervjua. Provjera znanja i sposobnosti provodi se s kandidatima prijavljenima na oglas koji ispunjavaju formalne uvjete iz oglasa, a o čemu će, zbog zaštite osobnih podataka, biti obaviješteni elektroničkim putem na e-mail adresu naznačenu u prijavi na oglas. Poziv na pisano testiranje s vremenom i mjestom održavanja istog, biti će objavljen, najmanje pet dana prije testiranja, na mrežnoj stranici Grada Solina www.solin.hr.

POVJERENSTVO ZA PROVEDBU OGLASA